

□ 일 정

구 분	계약 기간
일 시	2025년 07월 30일(수) ~ 08월 02일(토) 4일간 10:00~16:00
장 소	문수로 센트레빌 에듀리체 견본주택 (울산광역시 남구 달동 120-2)
유의 사항	상기 계약 일정에는 선택품목 계약과 중도금 대출 자서가 함께 진행됩니다. 일정 진행에 있어 대기시간이 예상되므로, 충분히 시간적 여유를 가지고 방문하여 주시기 바랍니다. • 중도금 대출 필요 구비서류는 중도금대출 안내문 참조바랍니다.

□ 계약 안내

▶ 구비서류

구 분	서 류
본인 계약	• 아파트 공급계약서 • 본인발급 인감증명서(또는 본인서명사실확인서)1부 • 인감도장 • 신분증
대리인 계약	• 상기 서류 일체 • 위임장(견본주택 비치) • 계약자 본인 발급 인감증명서(또는 본인서명사실확인서) 1부 추가 • 대리인 신분증

※ 모든 서류는 1개월 이내 발급본으로 제출 바랍니다.

□ 선택품목(유상옵션) 납부계좌 및 납부방법

구분	금융기관	계좌번호	예금주
선택품목 납부계좌	새마을금고	9002-2056-5564-6	주택도시보증공사 남부피에프 금융지사

※ 선택하신 **추가 선택 품목의 계약금**을 입금(선택품목별 계약금 일괄 입금 가능)

※ 홈페이지에 게시된 안내문 및 분양홍보관에 설치된 추가선택품목을 확인 후 결정 시 계약금을 계좌이체 할 준비를 하고 방문하시기 바랍니다.

□ 유의사항

※ 상기 구비서류는 선택품목 계약을 위한 서류로써, 은행에 제출하는 서류는 "중도금 대출 안내문"을 참고 하시기 별도로 준비하시기 바랍니다.

※ 추가선택품목(유상옵션)은 계약이후 취소변경이 불가능 하오니 신중히 선택을 하시기 바랍니다.

※ 선택품목 금액에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할 관청으로 부터 취득세 등 제세공과금이 부과 될 수 있습니다.

※ 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능개선 등의 사유로 동급 이상으로 변경 될 수 있으며,

기타 설치 위치 등 기타 세부 사항은 분양홍보관에서 확인하시기 바랍니다.



※상기 이미지는 소비자약 하해를 돕기 위한 이미지 컷으로 실제와 다를 수 있습니다.

문수로 센트레빌 에듀리체

| 추가 선택 품목 안내 |

balcony 확장 미계약 시 추가선택품목(유상옵션)을 선택하실 수 없습니다.

■ 선택품목(유상옵션) 납부계좌 및 납부방법

구분	금융기관	계좌번호	예금주
선택품목 납부계좌	새마을금고	9002-2056-5564-6	주택도시보증공사 남부피에프 금융지사

- 상기계좌는 분양계약 계좌 및 발코니확장비 계좌와 다르므로 입금 시 유의하시기 바라며, 상기 계좌 이외의 계좌에 납부하는 것은 인정되지 않으며, 이로 인한 “을”의 제반 피해사항 등에 대해서는 “갑”은 일체 책임을 지지 않습니다.
- 추가선택품목 대금은 상기 납부계좌로 반드시 무통장 입금 또는 인터넷뱅킹(건보주택 현금수납 불가)하시기 바라며, 입금시 계약할 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다.(예 : 105동302호 홍길동 →105302홍길동) (단, 입금자 중 부적격자로 판명된 자는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 환불이자는 없습니다)
- 상기 잔금납부일은 추후 통보하는 아파트 입주지정기간 만료일 또는 실제 입주일 중 빠른 날을 기준으로 하며, 잔금의 납부가 확인되어야 입주가 가능합니다.

■ 추가 선택 품목 (발코니확장 선택시 선택 가능)

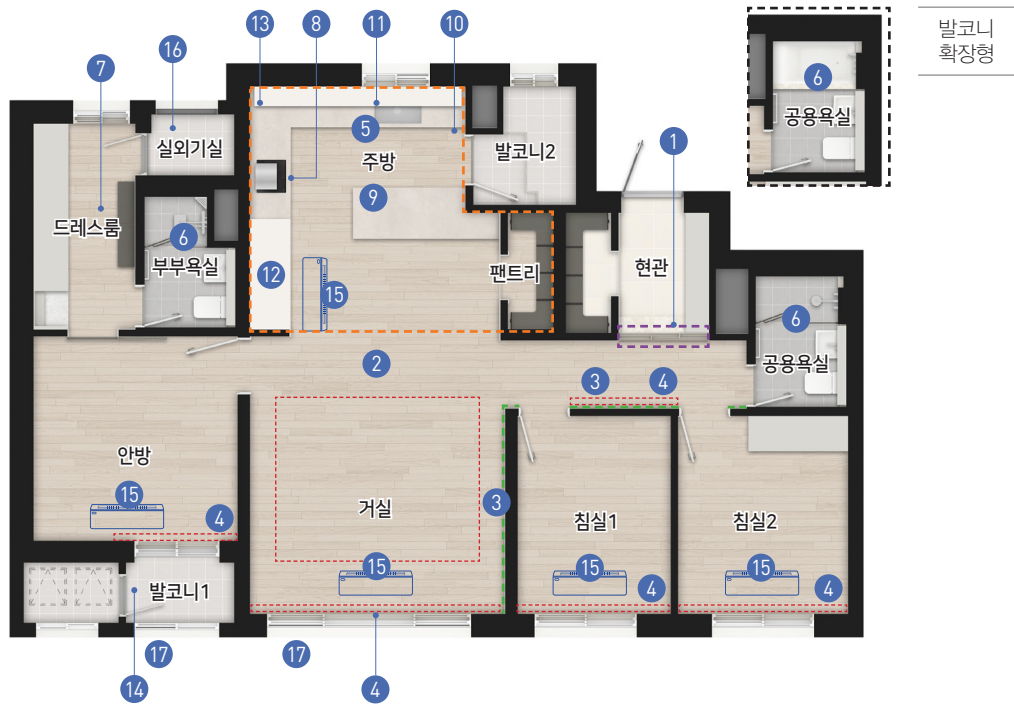
구 분	항 목		공 급 대 금		
			계약금	잔금	합계
현관 중문	84A, 84C, 84D	리니어 모터 자동문	200,000	1,660,000	1,860,000
	84B	양개 여닫이형 수동문	100,000	1,070,000	1,170,000
거실/주방/복도 바닥 업그레이드	84A	거실/주방/복도 바닥 타일(600x600)	100,000	1,200,000	1,300,000
	84B		100,000	1,200,000	1,300,000
	84C		100,000	1,110,000	1,210,000
	84D		100,000	1,180,000	1,280,000
거실/복도 시트판넬	84A	거실 소파 뒷벽+복도 아트월 부위	100,000	1,400,000	1,500,000
	84B		100,000	1,400,000	1,500,000
	84C		100,000	1,180,000	1,280,000
	84D		100,000	1,260,000	1,360,000
조명 디자인 업그레이드	84A	거실 우물천장 간접/매립등 +거실 아트월/커튼박스 간접 +복도 간접+안방, 침실 간접 +안방, 침실 2구 멀티등 +현관 신발장 하부조명 추가	400,000	3,920,000	4,320,000
	84B		400,000	3,780,000	4,180,000
	84C		400,000	3,760,000	4,160,000
	84D(확장기본형 및 시그니처 스타일룸1 선택시)		400,000	4,370,000	4,770,000
	84D(시그니처 스타일룸2 선택시)		400,000	3,970,000	4,370,000
시그니처 키친	84A	라인조명+다이닝 우물천장 직부등/간접조명(84A,B) +마감재 변경(상판/벽)+후드+싱크수전 +상부장 플랩장(블럼,조명)+양면수납 아일랜드	500,000	4,620,000	5,120,000
	84B		500,000	4,060,000	4,560,000
	84C		500,000	4,510,000	5,010,000
	84D		500,000	4,370,000	4,870,000
시그니처 키친 (대형 아일랜드형)	84C	라인조명+마감재 변경(상판/벽)+후드 +싱크수전+상부장 플랩장(블럼, 조명) +장식장(헤벨레, 조명) +양면수납 아일랜드(대형 길이 확장)	1,000,000	10,430,000	11,430,000
	84D		1,000,000	10,810,000	11,810,000
시그니처 바스 (공용욕실(사위형)+ 부부욕실)	84A	바닥(포세린타일300x300) +벽(포세린타일600x600) +욕실장(하부조명)+사위부스(공용욕실/부부욕실) +도기/수전/액세서리 업그레이드+복합환풍기	600,000	5,550,000	6,150,000
	84B		600,000	5,520,000	6,120,000
	84C		600,000	5,520,000	6,120,000
	84D		600,000	5,520,000	6,120,000
시그니처 바스 (공용욕실(목조형)+ 부부욕실)	84A	바닥(포세린타일300x300) +벽(포세린타일600x600) +욕실장(하부조명) +욕조(공용욕실)+사위부스(부부욕실) +도기/수전/액세서리 업그레이드+복합환풍기	700,000	6,160,000	6,860,000
	84B		700,000	6,200,000	6,900,000
	84C		700,000	6,200,000	6,900,000
	84D		700,000	6,200,000	6,900,000
시그니처 스타일룸1	84A	간살 슬라이딩 도어(매립형)+화장대/불박이장 +벽판넬 시스템선반+라인 조명+천장형 제습기	400,000	3,700,000	4,100,000
	84B		400,000	3,700,000	4,100,000
	84C		400,000	4,040,000	4,440,000
	84D		400,000	3,230,000	3,630,000
시그니처 스타일룸2	84D(스타일룸 위치 알파룸으로 변경됨)	간살 슬라이딩 도어(매립형)+불박이장 +벽판넬 시스템선반+라인 조명+천장형 제습기	500,000	4,290,000	4,790,000
가전	인덕션3구	삼성전자(NZ63T5701AK)	100,000	490,000	590,000
	빌트인 전기오븐	삼성전자(NQ36A6555CK)	100,000	230,000	330,000
	빌트인 식기세척기	삼성전자(DW60T7065SS)	100,000	780,000	880,000
	빌트인 정수기	쿠쿠전자(CP-AAS100BDS)	100,000	950,000	1,050,000
	주방 키친핏 냉장고+상부장	주방 키친핏 3도어(냉동,냉장,김치)+상부장(플랩장) /LG전자 BC1F2AA(냉동전용고) /LG전자 BC1L2AA(냉장전용고) /LG전자 BC1K3AAC(김치냉장고)	500,000	4,380,000	4,880,000
	주방 TV	코스텔(CSK-135AA)	100,000	530,000	630,000
	전동 빨래건조대 (84D 선택 불가)	씨넛(INUS-ED700)	50,000	110,000	160,000
천장형 시스템 에어컨	전 타입	(3대)거실, 주방, 안방	400,000	3,480,000	3,880,000
	84A, 84B, 84C	(5대)거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2	600,000	5,830,000	6,430,000
	84D	(6대)거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2, 알파룸	800,000	6,950,000	7,750,000
	84D(시그니처 스타일룸 2)	(5대)거실, 주방, 안방, 침실1, 침실2	600,000	5,830,000	6,430,000
공기청정형 전열교환기 업그레이드	전 타입	청정환기시스템(전열교환기 장비 업그레이드)	100,000	810,000	910,000
	84A, 84B, 84C	청정환기 각실제어시스템(전열교환기 장비 업그레이드+각실 제어시스템 추가)	300,000	2,320,000	2,620,000
	84D(알파룸)	청정환기 각실제어시스템(전열교환기 장비 업그레이드+각실 제어시스템 추가)	300,000	2,750,000	3,050,000
외부창호 유리난간:거실/ 발코니1 (84D는 안방)	84D(시그니처 스타일룸 2)	청정환기 각실제어시스템(전열교환기 장비 업그레이드+각실 제어시스템 추가)	300,000	2,320,000	2,620,000
	84A	유리난간형 창호(거실/발코니1)	100,000	1,140,000	1,240,000
	84B		100,000	1,140,000	1,240,000
	84C		100,000	1,140,000	1,240,000
	84D	유리난간형 창호(거실/안방)	100,000	1,310,000	1,410,000

※ 제품의 모델 및 사양, 디자인, 제조사는 시장 상황의 변화에 따라 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 제작, 편집, 인쇄과정상 오류가 있을 수 있으니 세부사항은 입주자 모집공고문 또는 계약서를 참조하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 선택 유무 및 타입, 유상옵션 조합에 따라 벽, 천장, 바닥 등의 마감재 적용이 변경될 수 있으며 계약 전 분양관계자에게 확인 또는 건보주택에 설치된 건립세대를 참고하시기 바랍니다.

84m²A
101세대

전용면적 84.8878㎡
공용면적 26.5204㎡
공급면적 111.4082㎡
계약면적 171.7793㎡

- 중문옵션
- 조명옵션
- 벽면옵션
- 키친옵션



※ 84A타입은 동 호수에 따라 평면이 대칭인 세대 미리 타입이 있으며, 각 공간은 참조이미지와 좌우가 반대로 시공됩니다.

1 **현관 중문 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 현관중문(리니어모터자동문)
	
미설치	슬림한 프레임의 리니어 모터 자동문으로 인테리어스타일에 맞추어 디자인 되어 있습니다. 슬림 알루미늄 프레임+ 디자인 유리 (5T강화유리+ 비산방지필름)

※ 현관 중문 디자인은 본 공동주택 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경 요구는 할 수 없습니다.
※ 현관 중문의 하부 레일은 바닥 마감재보다 돌출됩니다.
※ 84A, 84C, 84D타입은 옵션 미선택시, 신발장 측면에 벽체가시공됩니다.
※ 현관 중문의 유리도어에는 비산 방지 필름이 시공됩니다.
※ 본 공사시, 바닥 프레임의 형태, 보강 방식, 상세 치수는 변경될 수 있습니다.

2 **거실/주방/복도 바닥재 업그레이드 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 거실/주방/복도 바닥재 업그레이드
	
광폭 강마루(침실과 동일한 광폭 강마루)	인테리어 스타일에 맞춰 밝은 색상의 라빠또(반무광) 포세린 타일(600*600)로 시공됩니다. 타일과 마루의 경계 부분에 재료 분리대가 시공됩니다

※ 바닥 타일 옵션 선택시, 타일과 각 침실의 강마루가 만나는 경계에는 재료분리대가 시공됩니다.
※ 빌트인 가구 하부에는 옵션 선택여부와 관계없이 마루, 타일 등 별도의 마감재가 시공되지 않습니다.
※ 타일류는 본공사시 품질 및 유지관리를 위하여 나누기가 추가되거나 변경될 수 있습니다.
※ 타일 표면의 패턴은 자재 자체의 특성을 자연스럽게 표현하기 위한 디자인 컨셉으로 자재의 하자가 아님을 인지하여 주시기 바라며, 자재의 특성상 안내문 등 인쇄물과 견본주택에 비치된 샘플과는 색상, 패턴과 상이할 수 있습니다.
※ 옵션 미선택시, 침실과 동일한 강마루로 시공됩니다. ※ 바닥 타일 옵션 선택시, 사용상 부주의에 따른 낙상사고 발생에 유의해야 하며, 사업주체 및 시공사는 이에 책임지지 않습니다

3 **거실,복도 벽 시트 판넬 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 거실/복도 벽 시트 판넬
	
벽지	시트 판넬

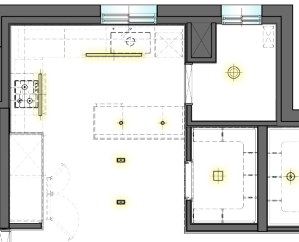
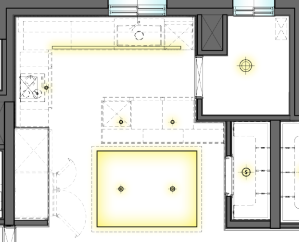
※ 유상옵션 선택시, 시트판넬 범위가 타입별 상이하므로 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 미선택시, 시트판넬 범위에는 거실 벽지로 시공됩니다.

4 조명 디자인 업그레이드 옵션

A. 옵션 미선택	B. 조명 디자인 업그레이드
	
일반 우물천장과 직부 조명이 설치 됩니다.	거실우물 천장 간접/매립등(12개소) + 거실 아트월/커튼박스 간접 + 복도간접 + 안방, 침실1, 2 커튼박스 간접 + 안방, 침실1,2 2구멀티등(각6세트) + 현관 신발장 하부 조명 추가

※ 조명 업그레이드로 인한 조도는 기본형과 차이가 있으며, 이에 대해 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 유상옵션 선택시, 조명 사양(디자인, 사이즈, 조명 방식 등) 및 설치 위치가 변경될 수 있으며, 타입별 상이하오니 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 선택시, 거실/안방 커튼박스 간접조명은 등박스 내 조명이 설치되며, 침실1/2 커튼박스 간접조명은 직접부착형 조명이오니 자세한 사항은 견본주택을 확인하시기 바랍니다.

5 시그니처 키친 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처 키친
평면도		
천장도		
비교	1) 조명 – 작업대용 조명 2EA / 2구 매립등 2EA 2) 마감재 – 벽:타일(300x600) 상판:인조대리석(MMA) 3) 후드 – 침니형 후드(가구장 매립형) 4) 싱크수전 – 유광 수전 5) 가구장 – 여닫이 상부장(2면) / 기본 아일랜드(1면:여닫이장 + 오픈장)	1) 조명 –라인 조명 / 직부등 2EA 2) 천장 – 우물천장 + 간접조명 3) 마감재 – 벽:대형 타일(600x1200) 상판:이탈리아산 세라믹 타일 4) 후드 – 아일랜드형 후드(노출형) 5) 싱크수전 –무광 수전 6) 가구장 – 플랩 상부장(1면, 블럼, 조명) / 양면 수납 아일랜드(거실쪽 : 여닫이장, 주방쪽 : 서랍장 + 오픈장)

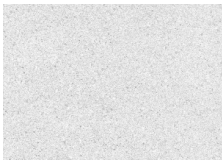
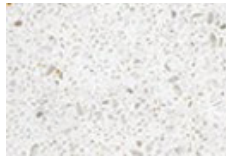
※ 유상옵션 선택시, 다이닝 우물천장 직부등/간접조명은 84A, 84B 타입만 해당되오니 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 선택시, 조명 사양(디자인, 사이즈, 조명 방식 등) 및 설치 위치가 변경될 수 있으며, 타입별 상이하오니 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 미선택시 제공되는 인조대리석(MMA) 상판과 옵션 선택시 제공되는 세라믹 상판 모두 재료의 특성상 이음매가 부각될 수 있습니다.
※ 아일랜드의 오픈장은 전자레인지 또는 오븐을 수납할 수 있는 오픈장으로 설치되며, 보유하신 제품크기에 따라 배치가 불가능할 수 있습니다.

6 시그니처 바스 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처바스(사워형)	C. 시그니처바스(욕조형)
공용욕실		※ 매립수전용 건식벽체 	※ 매립수전용 건식벽체 
설비품목	세면기 세면 수전(유광) 양변기 수납형 욕조 수전 역세서리류(유광) ※ 욕조는 측면 수납형 욕조로 시공되며, 석재틀은 시공되지 않습니다.	세면기 매립형 세면 수전(유광) 비데 일체형 양변기 매립형 수전 (사워형) 역세서리류(무광)	세면기 세면 수전(무광) 비데 일체형 양변기 샤워 수전 역세서리류(무광)
부부욕실			
설비품목	세면기 세면 수전(유광) 양변기 분리형 비데 수납형 샤워 수전 청소수전 역세서리류(유광)	세면기 세면 수전(무광) 비데 일체형 양변기 샤워 수전 청소수전 역세서리류(무광)	세면기 세면 수전(무광) 비데 일체형 양변기 샤워 수전 청소수전 역세서리류(무광)

※ 시그니처 바스 샤워형 옵션 선택 시, 공용욕실/부부욕실 모두 샤워부스가 설치됩니다.
※ 옵션 미 선택 시 기본 욕조 측면에는 엔지니어드스톤이 시공되지 않으며, 측면 수납형 욕조로 시공 됩니다.
※ 옵션 미 선택 시 슬라이딩 욕실장(별도가구 조명 없음)으로 설치되며, 옵션 선택 시 여닫이 욕실장(하부 가구 조명)으로 설치 됩니다.
※ 옵션 선택시, 공용욕실은 매립 수전으로 인하여 건식벽체(약 14cm)가 욕실 안쪽으로 돌출되어 설치됩니다.(모델하우스 반영)
※ 옵션 선택시, 공용욕실 인조석 선반 높이는 미선택시의 높이와 상이합니다.(선택시 약 10cm 높음)
※ 옵션 선택시, 설치되는 여닫이 욕실장 사이즈는 미선택시 설치되는 슬라이딩 욕실장 사이즈보다 가로, 세로 길이가 줄어듭니다.

공용,부부욕실 기본형 / 시그니처바스 마감재 비교

	기본 벽체 타일(600X300)	기본 바닥타일(300X300)	인조강화석 선반	기본 욕실장	기본 욕실헨
기본형				슬라이딩 욕실장 (별도가구 조명 없음)	기본 욕실헨 (주문 제작)
시그니처 바스 옵션형	옵션 벽체타일(600X600) 	옵션 바닥타일(300X300) 	엔지니어드스톤 선반 	여닫이욕실장 (하부가구조명)	복합환풍기(힘펠 FH-D3-C150P)  환기, 건조(제습), 온풍, 헤어&바디드라이

※ 본 공사시 타일은 패턴 및 나누기가 상이할 수 있으며, 이미지와 실물의 색상 및 패턴은 차이가 있을 수 있습니다.

7 **시그니처 스타일룸 옵션**

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처 스타일룸
이미지		
평면도		
비교	1) 조명 – 기본조명(매립등 1EA) 2) 구조 – 파우더/드레스룸 분리 3) 도어 – 가구도어 4) 가구사양 – 화장대/ 포스트형 시스템 가구	1) 조명 – 라인 조명 2) 구조 – 수납 강화형 붙박이장 3) 도어 – 간살 슬라이딩 도어(매립형, AL 프레임+지정유리) 4) 가구사양 – 화장대/붙박이장 + 벽판넬 시스템 선반(조명형) 5) 시스템 – 천장형 제습기(코스텔 CDD-600B)

※ 시그니처 스타일룸 유상 옵션 선택 시, 타입별 붙박이장 및 시스템 선반 사이즈가 상이하오니 계약 시 확인하시기 바랍니다.

8 **3구 인덕션 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 3구 인덕션
	
3구 가스쿡탑 이 기본 설치 됩니다 린나이코리아RBR-S3410BSJ	유해가스 걱정이 없고 청소가 용이한 인덕션 쿡탑으로 설치 됩니다 삼성전자NZ63T5701AK

※ 앱 제어 기능이 불포함된 제품입니다.
※ 용기(냄비, 프라이팬)가 인덕션에 사용 가능한지 확인하여야합니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방 구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다

9 **빌트인 전기오븐 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 빌트인 전기오븐
	
오픈 수납장으로 시공됩니다	오븐, 그릴 및 전자렌지 기능의 빌트인 전기오븐이 설치됩니다 삼성전자NQ36A6555CK

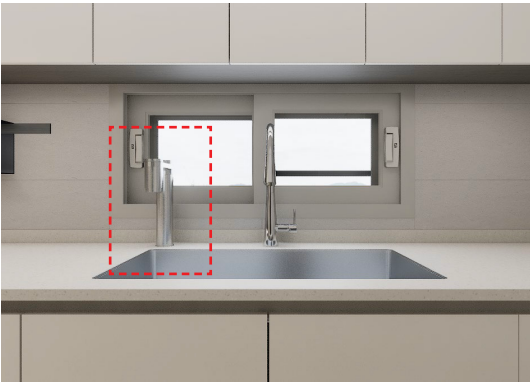
※ 앱 제어 기능이 불포함된 제품입니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

10 **빌트인 식기세척기 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 빌트인 식기세척기
	
가구 여닫이장으로 시공됩니다.	12인용 빌트인 식기세척기가 설치됩니다 삼성전자DW60T7065SS

※ 홈터 가전제어 기능은 아파트 기본 제공 서비스인 'LG+ 홈터'와 연동이 제한될 수 있으며, 제조사의 홈터 서비스(삼성전자-SmartThings, LG전자-ThinQ 등)를 이용하셔야 합니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

11 빌트인 정수기 옵션

A. 옵션 미선택	B. 빌트인 정수기
	
미설치	정수, 냉수, 온수기능의 빌트인 정수기가 설치됩니다 쿠쿠전자CP-AAS100BDS (파우셋+본체)

※ 빌트인 정수기 옵션 선택 시, 싱크대하부에 정수기 본체가 설치됩니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

12 주방 키친핏 냉장고+ 가구세트 옵션

A. 옵션 미선택	B. LG 오브제 냉장고 세트 옵션
	
냉장고장 상부장: 4DOOR 여닫이장 냉장고 배치 공간 사이즈: 가로186 x 높이188 x 깊이70 cm	냉장고장 상부장: 3DOOR 플랩장(위로 열리는 도어) 냉동 전용고: LG전자BC1F2AA (우열림) 냉장 전용고: LG전자BC1L2AA (좌열림) 김치 전용고 : LG전자 BC1K3AAC (좌열림)

※ 홈터 가전제어 기능은 아파트 기본 제공 서비스인 'LG+ 홈터'와 연동이 제한될 수 있으며, 제조사의 홈터 서비스(삼성전자-SmartThings, LG전자-ThinQ 등)를 이용하셔야 합니다.
※ 옵션 냉장고 설치순서는 평면과 관계없이 좌측 냉동고, 중앙 냉장고, 우측 김치 냉장고로 설치되며 순서를 지정하실 수 없으며, 컬러 변경 또한 불가합니다.
※ 주방 키친핏 냉장고 + 상부장 유상옵션 선택시 하부 바닥 마감재는 시공되지 않으며, 미선택시 냉장고를 배치할 공간과 상부장(여닫이장)만 제공됩니다.
※ 키친핏 냉장고는 세미 빌트인 제품으로, 가구와 제품 사이에 틈이 있습니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

13 주방TV 옵션

A. 옵션 미선택	B. 주방 TV
	
미설치	13형 와이드 디지털TV가 설치됩니다 코스텔_ CSK-135AA

※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치위 치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품 번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

14 전동 빨래 건조대 옵션

A. 옵션 미선택	B. 전동 빨래 건조대
	
미설치	슬라이드 방식 건조봉, 조명형, 송풍팬 기능이 포함된 전동 빨래 건조대가 설치됩니다 씨넷_INUS-ED700

※ 가전 제품의 경우 본공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

15 천장형 시스템 에어컨 옵션

A. 옵션 미선택	B. 천장형 시스템 에어컨_1안	C. 천장형 시스템 에어컨_2안
		
냉매 배관 2개소(거실, 안방)	거실, 주방, 안방에 시스템 에어컨을 추가 설치합니다.	거실, 주방, 안방, 침실1,2에 시스템 에어컨을 추가 설치합니다.

※ 천장형 시스템 에어컨은 냉방전용 제품의 기본형으로 설치되어 난방, 공기청정기능 가능한 제품이 아니오니 계약시 유의하시기 바랍니다.
※ 천장형 시스템 에어컨의 제조사는 미정이며, 계약자가 개별적으로 선택할 수 없습니다. 또한 추후 선정된 시스템 에어컨 제조사 및 모델에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 컨트롤러는 무선(리모컨)으로 제공되며, 실내기1대당 1개가 제공됩니다.
※ 옵션 선택시 각 세대 실외기실에는 소요 용량에 맞는실외기가 설치되며, 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.
※ 시스템 에어컨 설치로 인하여 우물 천장의 크기/깊이, 에어컨 설치 부위의 천장 높이가 변경될 수 있으며, 시스템 에어컨 위치는 등 기구 위치를 고려하여 변경될 수 있습니다.

16 전열 교환기 업그레이드 옵션

A. 옵션 미선택	B. 청정 환기 시스템	C. 청정 환기 각실 제어 시스템
		
기본형 전열 교환기(브랜드 미결정)가 설치됩니다	공기질 센서가 내장된 에어모니터가 세대당1대 지급됩니다	공기질 센서가 내장된 룸 컨트롤러가 각 실에 설치됩니다

※ 공기 청정형 전열 교환기 업그레이드 유상 옵션의 제조사는 경동 나비엔 제품으로 선정될 예정이며, 계약자가 개별적으로 선택할 수 없습니다.

17 외부 창호 유리난간

A. 옵션 미선택		B. 외부창호 유리난간	
거실	발코니1 (안방 발코니)	거실	발코니1 (안방 발코니)
			
기본형 금속 난간대가 설치됩니다		유리 난간형 창호가 거실과 발코니1(안방 발코니)에 설치됩니다	

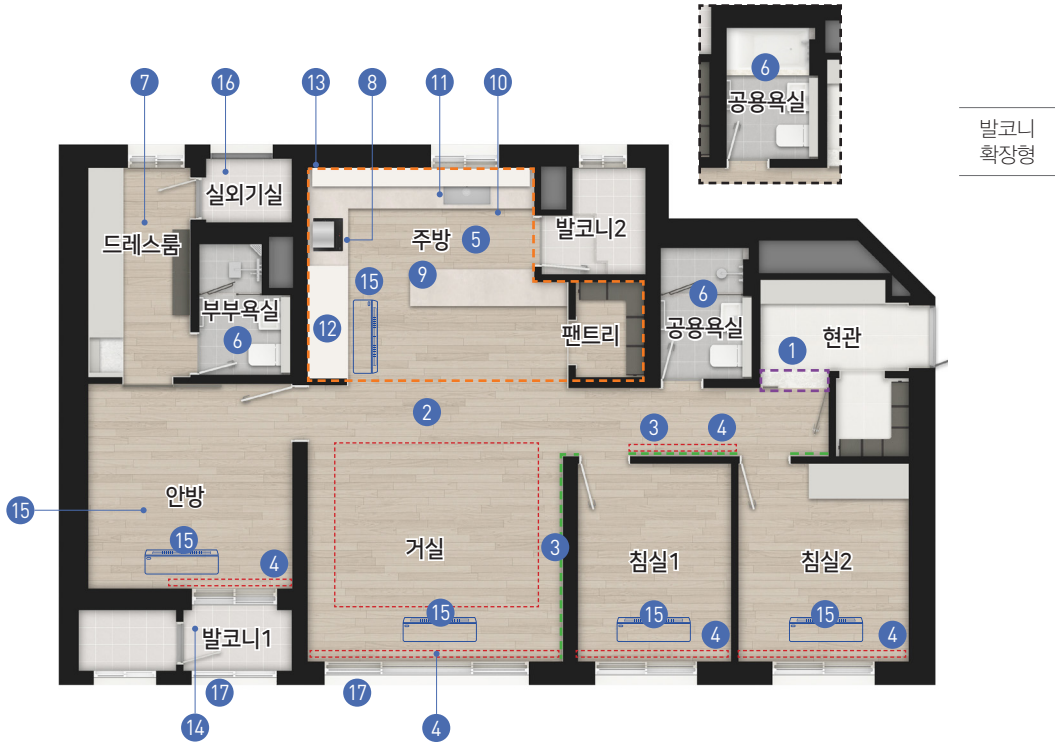
※ 유리난간 설치 유무로 인한 외부 입면 및 경관 관련 변경사항에 대해 충분히 설명을 듣고 이에 따른 외부 입면 등의 차이를 인지하였으므로, 향후 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 유리 난간이 설치된 창쪽만 개폐가 가능하고, 난간이 설치되지 않은 창쪽은 개폐가 불가한 고정창(이중창의 경우 외부창호)으로 시공되므로 견본주택에서 반드시 확인하시기 바랍니다.
※ 유리 난간 적용 창호의 경우 사다리차 이용이 불가합니다. 이를 어기고 사다리차 이용하다가 발생하는 모든 사고의 책임은 입주자에게 있음을 명확히 인지하고 계약하시기 바랍니다.

84m²B

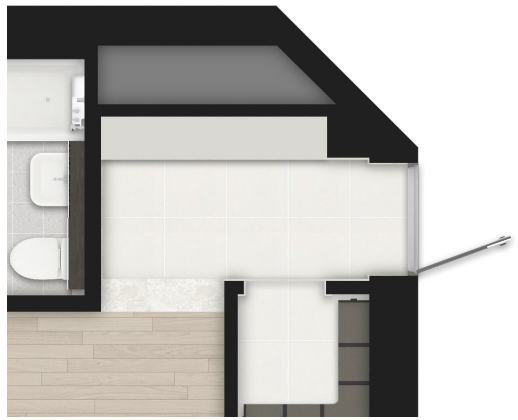
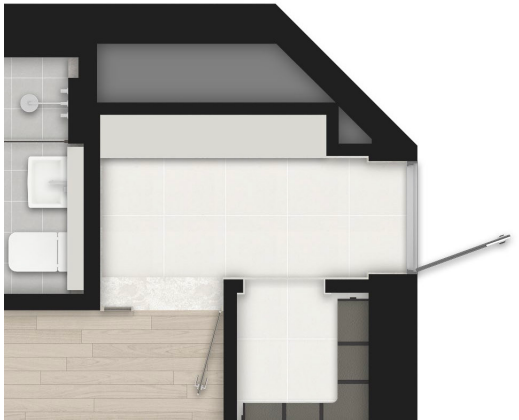
68세대

전용면적 84.9381㎡
공용면적 26.8961㎡
공급면적 111.8342㎡
계약면적 172.2411㎡

- 중문옵션
- 조명옵션
- 벽면옵션
- 키친옵션



1 현관 중문 옵션

A. 옵션 미선택	B. 현관중문(양개 여닫이형 수동문)
	
미설치	슬림한 프레임의 양개 여닫이형 수동문으로 인테리어 스타일에 맞추어 디자인되어 있습니다. 슬림 알루미늄 프레임+디자인 유리(5T 강화유리+ 비산 방지필름)

※ 현관 중문 디자인은 본 공동주택 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경 요구는 할 수 없습니다.
※ 옵션 선택시, 미 선택시 동일하게 마루와 디딤석 사이에는 재료 분리대가 시공됩니다.
※ 84B 타입은 구조상 3연동 현관 중문 설치가 불가하여 양개 여닫이형 수동문으로 설치됩니다.
※ 현관 중문의 유리도어에는 비산 방지 필름이 시공됩니다.
※ 본 공사시, 바닥 프레임의 형태, 보강 방식, 상세 치수는 변경될 수 있습니다.

2 거실/주방/복도 바닥재 업그레이드 옵션

A. 옵션 미선택	B. 거실/주방/복도 바닥재 업그레이드
	
광폭 강마루(침실과 동일한 광폭 강마루)	인테리어 스타일에 맞춰 밝은 색상의 라빠또(반무광) 포세린타일(600*600)로 시공됩니다. 타일과 마루의 경계부분에 재료 분리대가 시공됩니다.

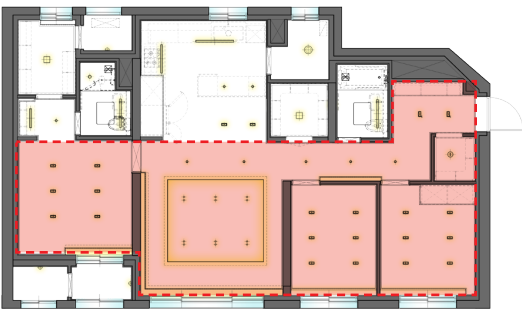
※ 바닥 타일 옵션 선택시, 타일과 각 침실의 강마루가 만나는 경계에는 재료분리대가 시공됩니다.
※ 빌트인 가구 하부에는 옵션 선택여부와 관계없이 마루, 타일 등 별도의 마감재가 시공되지 않습니다.
※ 타일류는 본공사시 품질 및 유지관리를 위하여 나누기가 추가되거나 변경될 수 있습니다.
※ 타일 표면의 패턴은 자재 자체의 특성을 자연스럽게 표현하기 위한 디자인 컨셉으로 자재의 하자가 아님을 인지하여 주시기 바라며, 자재의 특성상 안내문 등 인쇄물과 견본주택에 비치된 샘플과는 색상, 패턴과 상이할 수 있습니다.
※ 옵션 미선택시, 침실과 동일한 강마루로 시공됩니다. ※ 바닥 타일 옵션 선택시, 사용상 부주의에 따른 낙상사고 발생에 유의해야 하며, 사업주체 및 시공사는 이에 책임지지 않습니다

3 거실,복도 벽 시트 패널 옵션

A. 옵션 미선택	B. 거실/복도벽 시트 패널
	
벽지	시트 패널

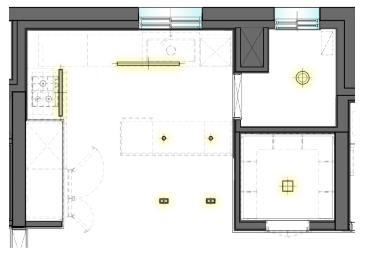
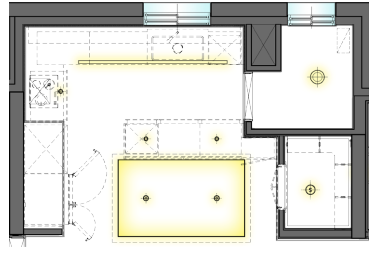
※ 유상옵션 선택시, 시트패널 범위가 타입별 상이하므로 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 미선택시, 시트패널 범위에는 거실 벽지로 시공됩니다.

4 조명 디자인 업그레이드 옵션

A. 옵션 미선택	B. 조명 업그레이드
	
일반 우물천장과 직부 조명이 설치 됩니다.	거실 우물 천장 간접/매립등(12개소) + 거실 아트월/커튼박스 간접 + 복도 간접 + 안방, 침실1, 2 커튼박스 간접 + 안방, 침실1, 2 2구 멀티등(각 6세트) + 현관 신발장 하부 조명 추가

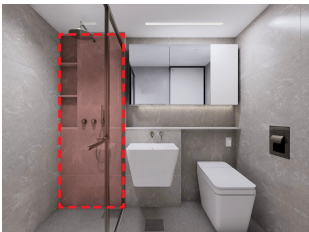
※ 조명 업그레이드로 인한 조도는 기본형과 차이가 있으며, 이에 대해 이익을 제기할 수 없습니다.
※ 유상옵션 선택시, 조명 사양(디자인, 사이즈, 조명 방식 등) 및 설치 위치가 변경될 수 있으며, 타입별 상이하오니 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 선택시, 거실/안방 커튼박스 간접조명은 등박스 내 조명이 설치되며, 침실1/2 커튼박스 간접조명은 직접부착형 조명이오니 자세한 사항은 견본주택을 확인하시기 바랍니다.

5 시그니처 키친 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처 키친
평면도		
천장도		
비교	1) 조명 - 작업대용 조명 2EA / 2구 매립등 2EA 2) 마감재 - 벽:타일(300x600) 상판:인조대리석(MMA) 3) 후드 - 침니형 후드(가구장 매립형) 4) 싱크수전 - 유광 수전 5) 가구장 - 여닫이 상부장(2면) / 기본 아일랜드(1면:여닫이장 + 오픈장)	1) 조명 -라인 조명 / 직부등 2EA 2) 천장 - 우물천장 + 간접조명 3) 마감재 - 벽:대형 타일(600x1200) 상판:이탈리아산 세라믹 타일 4) 후드 - 아일랜드형 후드(노출형) 5) 싱크수전 -무광 수전 6) 가구장 - 플랩 상부장(1면, 블럼, 조명) / 양면 수납 아일랜드(거실쪽 : 여닫이장, 주방쪽 : 서랍장 + 오픈장)

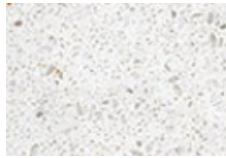
※ 유상옵션 선택시, 다이닝 우물천장 직부등/간접조명은 84A, 84B 타입만 해당되오니 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 선택시, 조명 사양(디자인, 사이즈, 조명 방식 등) 및 설치 위치가 변경될 수 있으며, 타입별 상이하오니 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 미선택시 제공되는 인조대리석(MMA) 상판과 옵션 선택시 제공되는 세라믹 상판 모두 재료의 특성상 이음매가 부각될 수 있습니다.
※ 아일랜드의 오픈장은 전자레인지 또는 오븐을 수납할 수 있는 오픈장으로 설치되며, 보유하신 제품크기에 따라 배치가 불가능할 수 있습니다.

6 시그니처 바스 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처바스(샤워형)	C. 시그니처바스(욕조형)
공용욕실		※ 매립수전용 건식벽체 	※ 매립수전용 건식벽체 
설비품목	세면기, 세면수전(유광), 양변기, 수납형 욕조수전, 역세서리류(유광) ※ 욕조는 측면 수납형 욕조로 시공되며, 석재틀은 시공되지 않습니다.	세면기, 매립형 세면수전(무광), 비데 일체형 양변기, 매립형 수전 (샤워형), 역세서리류(무광)	세면기, 세면수전(무광), 비데 일체형 양변기, 샤워수전, 청소수전, 역세서리류(무광)
부부욕실			
설비품목	세면기, 세면수전(유광), 양변기, 분리형 비데, 수납형 샤워수전, 청소수전, 역세서리류(유광)	세면기, 세면수전(무광), 비데 일체형 양변기, 샤워수전, 청소수전, 역세서리류(무광)	세면기, 세면수전(무광), 비데 일체형 양변기, 샤워수전, 청소수전, 역세서리류(무광)

※ 시그니처 바스 샤워형 옵션 선택 시, 공용욕실/부부욕실 모두 샤워부스가 설치됩니다.
※ 옵션 미 선택 시 기본 욕조 측면에는 엔지니어드스톤이 시공되지 않으며, 측면 수납형 욕조로 시공 됩니다.
※ 옵션 미 선택 시 슬라이딩 욕실장(별도가구 조명 없음)으로 설치되며, 옵션 선택 시 여닫이 욕실장(하부 가구 조명)으로 설치 됩니다.
※ 옵션 선택시, 공용욕실은 매립 수전으로 인하여 건식벽체(약 14cm)가 욕실 안쪽으로 돌출되어 설치됩니다.(모델하우스 반영)
※ 옵션 선택시, 공용욕실 인조석 선반 높이는 미선택시의 높이와 상이합니다.(선택시 약 10cm 높음)
※ 옵션 선택시, 설치되는 여닫이 욕실장 사이즈는 미선택시 설치되는 슬라이딩 욕실장 사이즈보다 가로, 세로 길이가 줄어듭니다.

공용,부부욕실 기본형 / 시그니처바스 마감재 비교

	기본 벽체 타일(600X300)	기본 바닥타일(300X300)	인조강화석 선반	기본 욕실장	기본 욕실헨
기본형				슬라이딩 욕실장 (별도가구 조명 없음)	기본 욕실헨 (주문 제작)
시그니처 바스 옵션형	옵션 벽체타일(600X600) 	옵션 바닥타일(300X300) 	엔지니어드스톤 선반 	여닫이욕실장 (하부가구조명)	옵션 욕실헨 복합환풍기(힘펠 FH-D3-C150P)  환기, 건조(제습), 온풍, 헤어&바디드라이

※ 본 공사시 타일은 패턴 및 나누기가 상이할 수 있으며, 이미지와 실물의 색상 및 패턴은 차이가 있을 수 있습니다.

7 **시그니처 스타일룸 옵션**

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처 스타일룸
이미지		
평면도		
비교	1) 조명 – 기본조명(매립등 1EA) 2) 구조 – 파우더/드레스룸 분리 3) 도어 – 가구도어 4) 가구사양 – 화장대/ 포스트형 시스템 가구	1) 조명 – 라인 조명 2) 구조 – 수납 강화형 붙박이장 3) 도어 – 간살 슬라이딩 도어(매립형, AL 프레임+지정유리) 4) 가구사양 – 화장대/붙박이장 + 벽판넬 시스템 선반(조명형) 5) 시스템 – 천장형 제습기(코스텔 CDD-600B)

※ 시그니처 스타일룸 유상 옵션 선택 시, 타입별 붙박이장 및 시스템 선반 사이즈가 상이하오니 계약 시 확인하시기 바랍니다.

8 **3구 인덕션 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 3구 인덕션
	
3구 가스쿡탑 이 기본 설치 됩니다 린나이코리아RBR-S3410BSJ	유해가스 걱정이 없고 청소가 용이한 인덕션 쿡탑으로 설치 됩니다 삼성전자NZ63T5701AK

※ 앱 제어 기능이 불포함된 제품입니다.
※ 용기(냄비, 프라이팬)가 인덕션에 사용 가능한지 확인하여야합니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방 구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다

9 **빌트인 전기오븐 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 빌트인 전기오븐
	
오픈 수납장으로 시공됩니다	오븐, 그릴 및 전자렌지 기능의 빌트인 전기오븐이 설치됩니다 삼성전자NQ36A6555CK

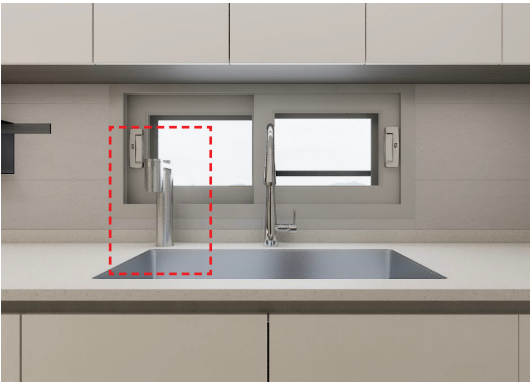
※ 앱 제어 기능이 불포함된 제품입니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

10 **빌트인 식기세척기 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 빌트인 식기세척기
	
가구 여닫이장으로 시공됩니다.	12인용 빌트인 식기세척기가 설치됩니다 삼성전자DW60T7065SS

※ 홈터 가전제어 기능은 아파트 기본 제공 서비스인 'LG+ 홈터'와 연동이 제한될 수 있으며, 제조사의 홈터 서비스(삼성전자-SmartThings, LG전자-ThinQ 등)를 이용하셔야 합니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

11 빌트인 정수기 옵션

A. 옵션 미선택	B. 빌트인 정수기
	
미설치	정수, 냉수, 온수기능의 빌트인 정수기가 설치됩니다 쿠쿠전자CP-AAS100BDS (파우셋+본체)

※ 빌트인 정수기 옵션 선택 시, 싱크대하부에 정수기 본체가 설치됩니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

12 주방 키친핏 냉장고+ 가구세트 옵션

A. 옵션 미선택	B. LG 오브제 냉장고 세트 옵션
	
냉장고장 상부장: 4DOOR 여닫이장 냉장고 배치 공간 사이즈: 가로186 x 높이188 x 깊이70 cm	냉장고장 상부장: 3DOOR 플랩장(위로 열리는 도어) 냉동 전용고: LG전자BC1F2AA (우열림) 냉장 전용고: LG전자BC1L2AA (좌열림) 김치 전용고 : LG전자 BC1K3AAC (좌열림)

※ 홈터 가전제어 기능은 아파트 기본 제공 서비스인 'LG+ 홈터'와 연동이 제한될 수 있으며, 제조사의 홈터 서비스(삼성전자-SmartThings, LG전자-ThinQ 등)를 이용하셔야 합니다.
※ 옵션 냉장고 설치순서는 평면과 관계없이 좌측 냉동고, 중앙 냉장고, 우측 김치 냉장고로 설치되며 순서를 지정하실 수 없으며, 컬러 변경 또한 불가합니다.
※ 주방 키친핏 냉장고 + 상부장 유상옵션 선택시 하부 바닥 마감재는 시공되지 않으며, 미선택시 냉장고를 배치할 공간과 상부장(여닫이장)만 제공됩니다.
※ 키친핏 냉장고는 세미 빌트인 제품으로, 가구와 제품 사이에 틈이 있습니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

13 주방TV 옵션

A. 옵션 미선택	B. 주방 TV
	
미설치	13형 와이드 디지털TV가 설치됩니다 코스텔_ CSK-135AA

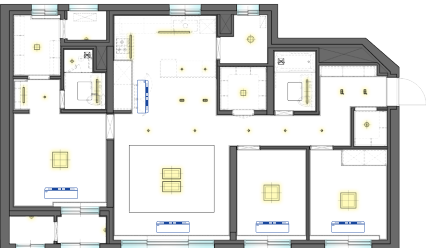
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치위 치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품 번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

14 전동 빨래 건조대 옵션

A. 옵션 미선택	B. 전동 빨래 건조대
	
미설치	슬라이드 방식 건조봉, 조명형, 송풍팬 기능이포함된 전동 빨래 건조대가 설치됩니다 씨넷_INUS-ED700

※ 가전 제품의 경우 본공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

15 천장형 시스템 에어컨 옵션

A. 옵션 미선택	B. 천장형 시스템 에어컨_1안	C. 천장형 시스템 에어컨_2안
		
냉매 배관 2개소(거실, 안방)	거실, 주방, 안방에 시스템 에어컨을 추가 설치합니다.	거실, 주방, 안방, 침실1,2에 시스템 에어컨을 추가 설치합니다.

※ 천장형 시스템 에어컨은 냉방전용 제품의 기본형으로 설치되어 난방, 공기청정이 가능한 제품이 아니오니 계약시 유의하시기 바랍니다.
※ 천장형 시스템 에어컨의 제조사는 미정이며, 계약자가 개별적으로 선택할 수 없습니다. 또한 추후 선정된 시스템 에어컨 제조사 및 모델에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 컨트롤러는 무선(리모컨)으로 제공되며, 실내기1대당 1개가 제공됩니다.
※ 옵션 선택 시 각 세대 실외기실에는 소요 용량에 맞는실외기가 설치되며, 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.
※ 시스템 에어컨 설치로 인하여 우물 천장의 크기/깊이, 에어컨 설치 부위의 천장 높이가 변경될 수 있으며, 시스템 에어컨 위치는 등 가구 위치를 고려하여 변경될 수 있습니다.

16 전열 교환기 업그레이드 옵션

A. 옵션 미선택	B. 청정 환기 시스템	C. 청정 환기 각실 제어 시스템
		
기본형 전열 교환기(브랜드 미결정)가 설치됩니다	공기질 센서가 내장된 에어모니터가 세대당1대 지급됩니다	공기질 센서가 내장된 룸 컨트롤러가 각 실에 설치됩니다

※ 공기 청정형 전열 교환기 업그레이드 유상 옵션의 제조사는 경동 나비엔 제품으로 선정될 예정이며, 계약자가 개별적으로 선택할 수 없습니다.

17 외부 창호 유리난간

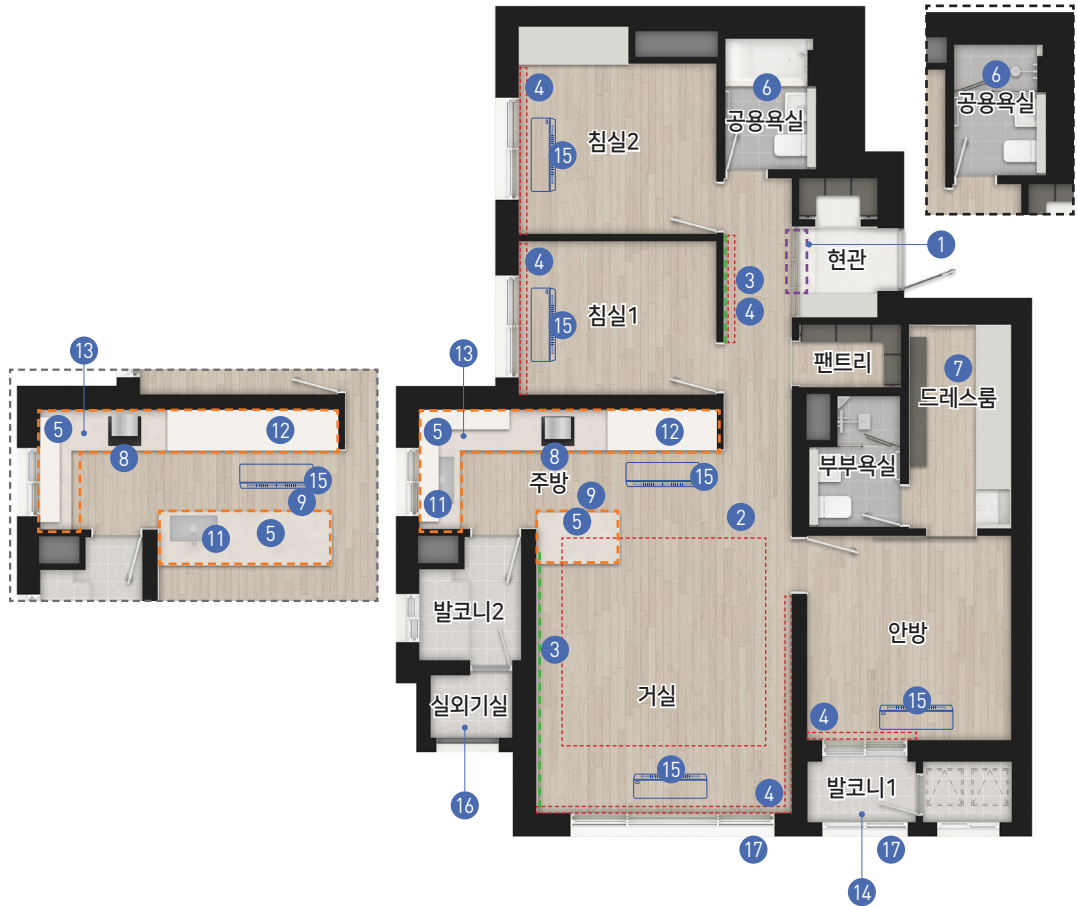
A. 옵션 미선택		B. 외부 창호 유리 난간	
거실	발코니1 (안방 발코니)	거실	발코니1 (안방 발코니)
			
기본형 금속 난간대가 설치됩니다		유리 난간형 창호가 거실과 발코니1(안방 발코니)에 설치됩니다	

※ 유리난간 설치 유무로 인한 외부 입면 및 경관 관련 변경사항에 대해 충분히 설명을 듣고 이에 따른 외부 입면 등의 차이를 인지하였으므로, 향후 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 유리 난간이 설치된 창짝만 개폐가 가능하고, 난간이 설치되지 않은 창짝은 개폐가 불가한 고정창(이중창의 경우 외부창호)으로 시공되므로 견본주택에서 반드시 확인하시기 바랍니다.
※ 유리 난간 적용 창호의 경우 사다리차 이용이 불가합니다. 이를 어기고 사다리차 이용하다가 발생하는 모든 사고의 책임은 입주자에게 있음을 명확히 인지하고 계약하시기 바랍니다.

84m²C
131세대

전용면적 84.7812㎡
공용면적 27.5223㎡
공급면적 112.3035㎡
계약면적 172.5988㎡

- 중문옵션
- 조명옵션
- 벽면옵션
- 키친옵션



1 현관 중문 옵션

A. 옵션 미선택	B. 현관 중문(리니어 모터 자동문)
미설치	슬림한 프레임의 리니어 모터 자동문으로 인테리어 스타일에 맞추어 디자인 되어 있습니다. 슬림 알루미늄 프레임+디자인 유리(5T 강화유리+비산 방지필름)

※ 현관 중문 디자인은 본 공동 주택 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교제 및 변경 요구는 할 수 없습니다.
※ 현관 중문의 하부 레일은 바닥 마감재보다 돌출됩니다.
※ 84A, 84C, 84D타입은 옵션 미선택 시, 신발장 측면에 벽체가 시공됩니다.
※ 현관 중문의 유리 도어에는 비산 방지 필름이 시공됩니다.
※ 본 공사시, 바닥 프레임의 형태, 보강 방식, 상세 치수는 변경될 수 있습니다.

2 거실/주방/복도 바닥재 업그레이드 옵션

A. 옵션 미선택	B. 거실/주방/복도 바닥재 업그레이드
광폭 강마루(침실과 동일한 광폭 강마루)	인테리어 스타일에 맞춰 밝은 색상의 라빠또(반무광) 포세린 타일(600*600)로 시공됩니다. 타일과 마루의 경계 부분에 재료 분리대가 시공됩니다.

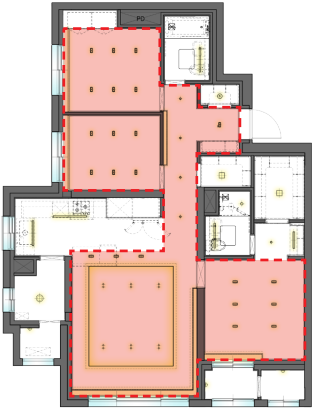
※ 바닥 타일 옵션 선택시, 타일과 각 침실의 강마루가 만나는 경계에는 재료분리대가 시공됩니다.
※ 빌트인 가구 하부에는 옵션 선택여부와 관계없이 마루, 타일 등 별도의 마감재가 시공되지 않습니다.
※ 타일류는 분공사시 품질 및 유지관리를 위하여 나누기가 추가되거나 변경될 수 있습니다.
※ 타일 표면의 패턴은 자재 자체의 특성을 자연스럽게 표현하기 위한 디자인 컨셉으로 자재의 하자가 아님을 인지하여 주시기 바라며, 자재의 특성상 안내문 등 인쇄물과 견본주택에 비치된 샘플과는 색상, 패턴과 상이할 수 있습니다.
※ 옵션 미선택시, 침실과 동일한 강마루로 시공됩니다. ※ 바닥 타일 옵션 선택시, 사용상 부주의에 따른 낙상사고 발생에 유의해야 하며, 사업주체 및 시공사는 이에 책임지지 않습니다

3 거실,복도 벽 시트 패널 옵션

A. 옵션 미선택	B. 거실/복도벽 시트 패널
벽지	시트 패널

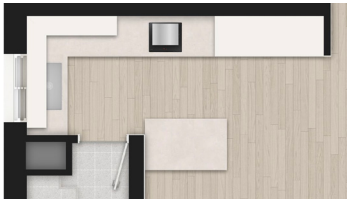
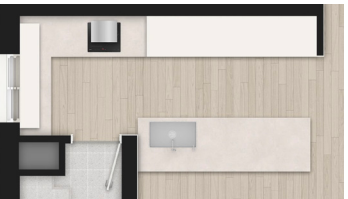
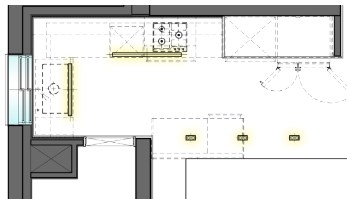
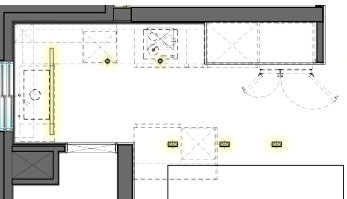
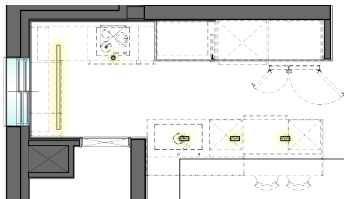
※ 유상옵션 선택시, 시트패널 범위가 타입별 상이하므로 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 미선택시, 시트패널 범위에는 거실 벽지로 시공됩니다.

4 조명 디자인 업그레이드 옵션

A. 옵션 미선택	B. 조명 디자인 업그레이드
	
일반 우물천장과 직부 조명이 설치 됩니다.	거실우물천장간접/매립등(12개소) + 거실아트월/커튼박스간접 + 복도간접+안방, 침실1, 2 커튼박스 간접 + 안방,침실1, 2 2구멀티등(각6세트) + 현관 신발장 하부 조명 추가

※ 조명 업그레이드로 인한 조도는 기본형과 차이가 있으며, 이에 대해 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 유상옵션 선택시, 조명 사양(디자인, 사이즈, 조명 방식 등) 및 설치 위치가 변경될 수 있으며, 타입별 상이하오니 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 선택시, 거실/안방 커튼박스 간접조명은 등박스 내 조명이 설치되며, 침실1/2 커튼박스 간접조명은 직접부착형 조명이오니 자세한 사항은 견본주택을 확인하시기 바랍니다.

5 시그니처 키친 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처 키친	C. 시그니처 키친2 _ 대형 아일랜드형
평면도			
천장도			
비교	1) 조명 - 조명대용 조명 2EA 2) 마감재 - 벽: 타일(300×600) 상판: 인조대리석(MMA) 3) 후드 - 침니형 후드(가구장 매립형) 4) 싱크 수전 - 유광 수전 5) 가구장 - 여닫이 상부장(2면)/ 기본 아일랜드(1면:오픈장+여닫이장)	1) 조명 - 라인 조명 / 매립등 2EA 2) 마감재 - 벽: 대형 타일(600×1200) 상판: 이탈리아산 세라믹 타일 3) 후드 - 아일랜드형 후드(노출형) 4) 싱크 수전 - 무광 수전 5) 가구장 - 플랩 상부장(2면, 블럼, 조명)/ 양면 수납 아일랜드 (거실쪽:여닫이장, 주방쪽:오픈장+서랍장)	1) 조명 - 라인 조명 / 매립등 1EA 2) 마감재 - 벽: 대형 타일(600×1200) 상판: 이탈리아산 세라믹 타일 3) 후드 - 아일랜드형 후드(노출형) 4) 싱크 수전 - 무광 수전 5) 가구장 - 플랩 상부장(1면, 블럼, 조명)/ 대형 양면 수납 아일랜드 (거실쪽:여닫이장+바테이블, 주방쪽:오픈장+서랍장+여닫이장+싱크장)/ 장식장(헤펠레, 조명)

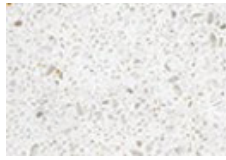
※ 유상옵션 선택시, 다이닝 우물천장 직부등/간접조명은 84A, 84B 타입만 해당되오니 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 선택시, 조명 사양(디자인, 사이즈, 조명 방식 등) 및 설치 위치가 변경될 수 있으며, 타입별 상이하오니 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 미선택시 제공되는 인조대리석(MMA) 상판과 옵션 선택시 제공되는 세라믹 상판 모두 재료의 특성상 이음매가 부각될 수 있습니다.
※ 아일랜드의 오픈장은 전자레인지 또는 오븐을 수납할 수 있는 오픈장으로 설치되며, 보유헌신 제품크기에 따라 배치가 불가능할 수 있습니다.

6 시그니처 바스 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처바스(샤워형)	C. 시그니처바스(욕조형)
공용욕실		※ 매립수전용 건식벽체 	※ 매립수전용 건식벽체 
설비품목	세면기, 세면 수전(유광), 양변기, 수납형 욕조 수전, 액세서리류(유광) ※ 욕조는 측면 수납형 욕조로 시공되며, 석재틀은 시공되지 않습니다.	세면기, 매립형 세면 수전(무광), 비데 일체형 양변기, 매립형 수전 (샤워형), 액세서리류(무광)	세면기, 세면 수전(무광), 비데 일체형 양변기, 샤워 수전, 청소수전, 액세서리류(무광)
부부욕실			
설비품목	세면기, 세면 수전(유광), 양변기, 분리형 비데, 수납형 샤워 수전, 청소수전, 액세서리류(유광)	세면기, 세면 수전(무광), 비데 일체형 양변기, 샤워 수전, 청소수전, 액세서리류(무광)	세면기, 세면 수전(무광), 비데 일체형 양변기, 샤워 수전, 청소수전, 액세서리류(무광)

※ 시그니처 바스 샤워형 옵션 선택 시, 공용욕실/부부욕실 모두 샤워부스가 설치됩니다.
※ 옵션 미 선택 시 기본 욕조 측면에는 엔지니어드스톤이 시공되지 않으며, 측면 수납형 욕조로 시공 됩니다.
※ 옵션 미 선택 시 슬라이딩 욕실장(별도가구 조명 없음)으로 설치되며, 옵션 선택 시 여닫이 욕실장(하부 가구 조명)으로 설치 됩니다.
※ 옵션 선택시, 공용욕실은 매립 수전으로 인하여 건식벽체(약 14cm)가 욕실 안쪽으로 돌출되어 설치됩니다.(모델하우스 반영)
※ 옵션 선택시, 공용욕실 인조석 선반 높이는 미선택시의 높이와 상이합니다.(선택시 약 10cm 높음)
※ 옵션 선택시, 설치되는 여닫이 욕실장 사이즈는 미선택시 설치되는 슬라이딩 욕실장 사이즈보다 가로, 세로 길이가 줄어듭니다.

공용,부부욕실 기본형 / 시그니처바스 마감재 비교

	기본 벽체 타일(600X300)	기본 바닥타일(300X300)	인조강화석 선반	기본 욕실장	기본 욕실헨
기본형				슬라이딩 욕실장 (별도가구 조명 없음)	기본 욕실헨 (주문 제작)
시그니처 바스 옵션형	옵션 벽체타일(600X600)	옵션 바닥타일(300X300)	엔지니어드스톤 선반	옵션 욕실장	옵션 욕실헨
				여닫이욕실장 (하부가구조명)	복합환풍기(힘펠 FHD3-C150P)  환기, 건조(제습), 온풍, 헤어&바디드라이

※ 본 공사 시 타일은 패턴 및 나누기가 상이할 수 있으며, 이미지와 실물의 색상 및 패턴은 차이가 있을 수 있습니다.

7 **시그니처 스타일룸 옵션**

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처 스타일룸
이미지		
평면도		
비교	1) 조명 – 기본조명(매립등 1EA) 2) 구조 – 파우더/드레스룸 분리 3) 도어 – 가구도어 4) 가구사양 – 화장대/ 포스트형 시스템 가구	1) 조명 – 라인 조명 2) 구조 – 수납 강화형 불박이장 3) 도어 – 간살 슬라이딩 도어(매립형, AL프레임+지정유리) 4) 가구사양 – 화장대/불박이장 + 벽판넬 시스템 선반(조명형) 5) 시스템 – 천장형 제습기(코스텔 CDD-600B)

※ 시그니처 스타일룸 유상 옵션 선택 시, 타입별 불박이장 및 시스템 선반 사이즈가 상이하오니 계약 시 확인하시기 바랍니다.

8 **3구 인덕션 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 3구 인덕션
	
3구 가스쿡탑 이 기본 설치 됩니다 린나이코리아RBR-S3410BSJ	유해가스 걱정이 없고 청소가 용이한 인덕션 쿡탑으로 설치 됩니다 삼성전자NZ63T5701AK

※ 앱 제어 기능이 불포함된 제품입니다.
※ 용기(냄비, 프라이팬)가 인덕션에 사용 가능한지 확인하여야합니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방 구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다

9 **빌트인 전기오븐 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 빌트인 전기오븐
	
오픈 수납장으로 시공됩니다	오븐, 그릴 및 전자렌지 기능의 빌트인 전기오븐이 설치됩니다 삼성전자NQ36A6555CK

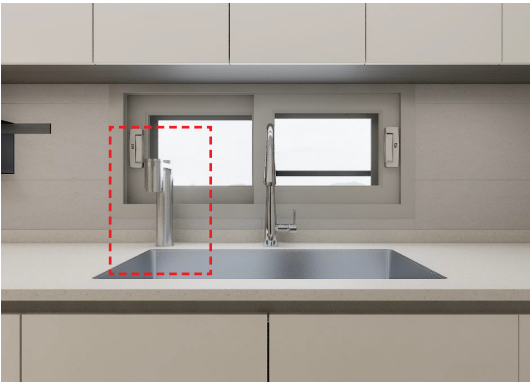
※ 앱 제어 기능이 불포함된 제품입니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

10 **빌트인 식기세척기 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 빌트인 식기세척기
	
가구 여닫이장으로 시공됩니다.	12인용 빌트인 식기세척기가 설치됩니다 삼성전자DW60T7065SS

※ 홈에 가전제어 기능은 아파트 기본 제공 서비스인 'LG+ 홈e'와 연동이 제한될 수 있으며, 제조사의 홈IoT 서비스(삼성전자-SmartThings, LG전자-Thinq 등)를 이용하셔야 합니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

11 **빌트인 정수기 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 빌트인 정수기
	
미설치	정수, 냉수, 온수기능의 빌트인 정수기가 설치됩니다 쿠쿠전자CP-AAS100BDS (파우셋+본체)

※ 빌트인 정수기 옵션 선택 시, 싱크대하부에 정수기 본체가 설치됩니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

12 **주방 키친핏 냉장고+ 가구 세트 옵션**

A. 옵션 미선택	B. LG 오브제 냉장고 세트 옵션
	
냉장고장 상부장: 4DOOR 여닫이장 냉장고 배치 공간 사이즈: 가로186 x 높이188 x 깊이70 cm	냉장고장 상부장: 3DOOR 플랩장(위로 열리는 도어) 냉동 전용고: LG전자BC1F2AA (우열림) 냉장 전용고: LG전자BC1L2AA (좌열림) 김치 전용고 : LG전자 BC1K3AAC (좌열림)

※ 홈터 가전제어 기능은 아파트 기본 제공 서비스인 'LG+ 홈터'와 연동이 제한될 수 있으며, 제조사의 홈터 서비스(삼성전자-SmartThings, LG전자-ThinQ 등)를 이용하셔야 합니다.
※ 옵션 냉장고 설치순서는 평면과 관계없이 좌측 냉동고, 중앙 냉장고, 우측 김치 냉장고로 설치되며 순서를 지정하실 수 없으며, 컬러 변경 또한 불가합니다.
※ 주방 키친핏 냉장고 + 상부장 유상옵션 선택시 하부 바닥 마감재는 시공되지 않으며, 미선택시 냉장고를 배치할 공간과 상부장(여닫이장)만 제공됩니다.
※ 키친핏 냉장고는 세미 빌트인 제품으로, 가구와 제품 사이에 틈이 있습니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

13 **주방TV 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 주방 TV
	
미설치	13형 와이드 디지털TV가 설치됩니다 코스텔_ CSK-135AA

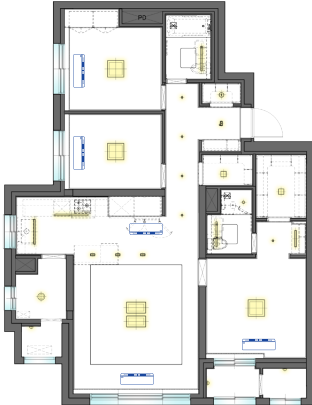
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치위 치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품 번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

14 **전동 빨래 건조대 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 전동 빨래 건조대
	
미설치	슬라이드방식 건조봉, 조명형, 송풍팬 기능이 포함된 전동 빨래 건조대가 설치됩니다 씨넷_INUS-ED700

※ 가전 제품의 경우 본공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

15 천장형 시스템 에어컨 옵션

A. 옵션 미선택	B. 천장형 시스템 에어컨_1안	C. 천장형 시스템 에어컨_2안
		
냉매 배관 2개소(거실, 안방)	거실, 주방, 안방에 시스템 에어컨을 추가 설치합니다.	거실, 주방, 안방, 침실1,2에 시스템 에어컨을 추가 설치합니다.

※ 천장형 시스템 에어컨은 냉방전용 제품의 기본형으로 설치되어 난방, 공기청정이 가능한 제품이 아니오니 계약시 유의하시기 바랍니다.
※ 천장형 시스템 에어컨의 제조사는 미정이며, 계약자가 개별적으로 선택할 수 없습니다. 또한 추후 선정된 시스템 에어컨 제조사 및 모델에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 컨트롤러는 무선(리모컨)으로 제공되며, 실내기1대당 1개가 제공됩니다.
※ 옵션 선택시 각 세대 실외기실에는 소요 용량에 맞는실외기가 설치되며, 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.
※ 시스템 에어컨 설치로 인하여 우물 천장의 크기/깊이, 에어컨 설치 부위의 천장 높이가 변경될 수 있으며, 시스템 에어컨 위치는 등 기구 위치를 고려하여 변경될 수있습니다.

16 전열 교환기 업그레이드 옵션

A. 옵션 미선택	B. 청정 환기 시스템	C. 청정 환기 각실 제어 시스템
		
기본형 전열 교환기(브랜드 미결정)가 설치됩니다	공기질 센서가 내장된 에어모니터가 세대당1대 지급됩니다	공기질 센서가 내장된 룸 컨트롤러가 각 실에 설치됩니다

※ 공기 청정형 전열 교환기 업그레이드 유상 옵션의 제조사는 경동 나비엔 제품으로 선정될 예정이며, 계약자가 개별적으로 선택할 수 없습니다.

17 외부 창호 유리난간

A. 옵션 미선택		B. 외부 창호 유리난간	
거실	발코니1 (안방 발코니)	거실	발코니1 (안방 발코니)
			
기본형 금속 난간대가 설치됩니다		유리 난간형 창호가 거실과 발코니1(안방 발코니)에 설치됩니다	

※ 유리난간 설치 유무로 인한 외부 입면 및 경관 관련 변경사항에 대해 충분히 설명을 듣고 이에 따른 외부 입면 등의 차이를 인지하였으므로, 향후 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 유리 난간이 설치된 창짝만 개폐가 가능하고, 난간이 설치되지 않은 창짝은 개폐가 불가한 고정창(이중창의 경우 외부창호)으로 시공되므로 견본주택에서 반드시 확인하시기 바랍니다.
※ 유리 난간 적용 창호의 경우 사다리차 이용이 불가합니다. 이를 어기고 사다리차 이용하다가 발생하는 모든 사고의 책임은 입주자에게 있음을 명확히 인지하고 계약하시기 바랍니다.

84m²D
68세대

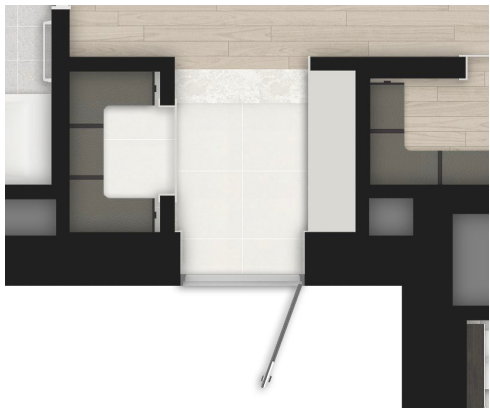
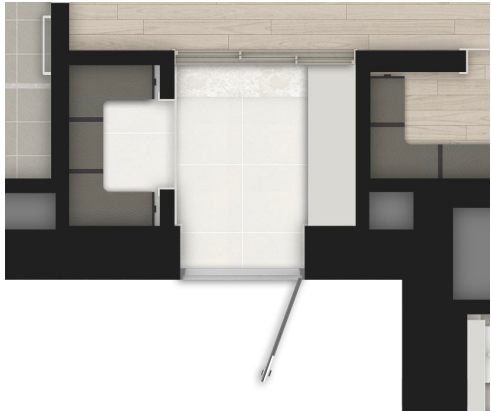
전 용 면 적 84.9832㎡
공 용 면 적 29.2122㎡
공 급 면 적 114.1954㎡
계 약 면 적 174.6344㎡

- 중문옵션
- 조명옵션
- 벽면옵션
- 키친옵션



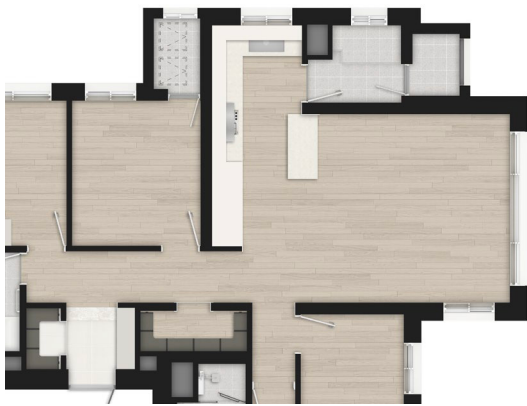
※ 84D타입의 경우 확장시 다른 타입과 달리 안방 비확장 발코니가 없으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다

1 현관 중문 옵션

A. 옵션 미선택	B. 현관 중문(리니어 모터 자동문)
	
미설치	슬림한 프레임의 리니어 모터 자동문으로 인테리어 스타일에 맞추어 디자인 되어 있습니다. 슬림 알루미늄 프레임+디자인 유리(5T 강화유리+비산 방지필름)

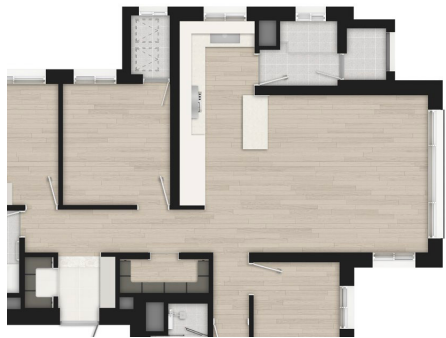
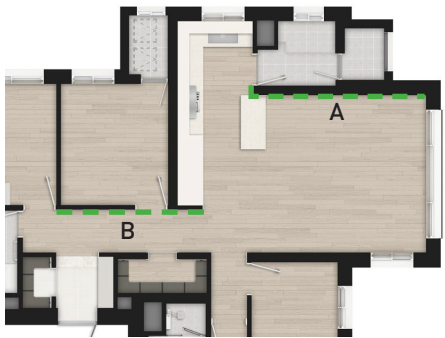
※ 현관 중문 디자인은 본 공동 주택 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경 요구는 할 수 없습니다.
※ 현관 중문의 하부 레일은 바닥 마감재보다 돌출됩니다.
※ 84A, 84C, 84D타입은 옵션 미선택 시, 신발장 측면에 벽체가 시공됩니다.
※ 현관 중문의 유리 도어에는 비산 방지 필름이 시공됩니다.
※ 본 공사시, 바닥 프레임의 형태, 보강 방식, 상세 치수는 변경될 수 있습니다.

2 거실/주방/복도 바닥재 업그레이드 옵션

A. 옵션 미선택	B. 거실/주방/복도 바닥재 업그레이드
	
광폭 강마루(침실과 동일한 광폭 강마루)	인테리어 스타일에 맞춰 밝은 색상의 라빠또(반무광) 포세린 타일(600*600)로 시공됩니다. 타일과 마루의 경계 부분에 재료 분리대가 시공됩니다.

※ 바닥 타일 옵션 선택시, 타일과 각 침실의 강마루가 만나는 경계에는 재료분리대가 시공됩니다.
※ 빌트인 가구 하부에는 옵션 선택여부와 관계없이 마루, 타일 등 별도의 마감재가 시공되지 않습니다.
※ 타일류는 분공사시 품질 및 유지관리를 위하여 나누기가 추가되거나 변경될 수 있습니다.
※ 타일 표면의 패턴은 자재 자체의 특성을 자연스럽게 표현하기 위한 디자인 컨셉으로 자재의 하자가 아님을 인지하여 주시기 바라며, 자재의 특성상 안내문 등 인쇄물과 견본주택에 비치된 샘플과는 색상, 패턴과 상이할 수 있습니다.
※ 옵션 미선택시, 침실과 동일한 강마루로 시공됩니다. ※ 바닥 타일 옵션 선택시, 사용상 부주의에 따른 낙상사고 발생에 유의해야 하며, 사업주체 및 시공사는 이에 책임지지 않습니다.

3 거실,복도 벽 시트 패널 옵션

A. 옵션 미선택	B. 거실/복도벽 시트 패널
	  
벽지	시트 패널

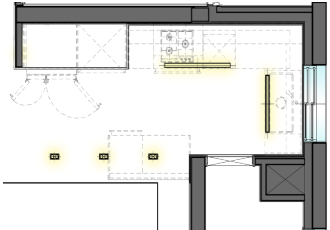
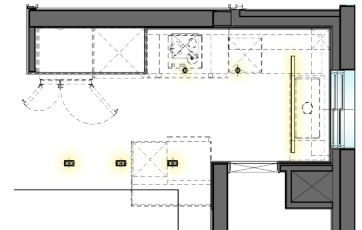
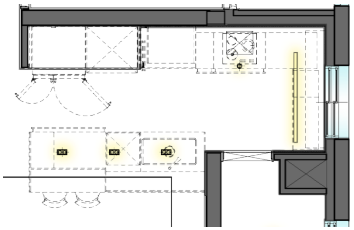
※ 유상옵션 선택시, 시트판넬 범위가 타입별 상이하므로 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 미선택시, 시트판넬 범위에는 거실 벽지로 시공됩니다

4 조명 디자인 업그레이드 옵션

A. 옵션 미선택	B. 조명 디자인 업그레이드 (확장기본형 및 시그니처 스타일룸 1 선택시)	C. 조명 디자인 업그레이드 (시그니처 스타일룸 2 선택시)
		
일반 우물천장과 직부 조명이 설치 됩니다.	거실 우물천장 간접/매립등(12개소) + 거실 아트월/커튼박스 간접 + 복도간접 + 안방, 침실1, 2 알파룸 커튼박스 간접 + 안방, 침실1, 2 2구 멀티등(각6세트) + 알파룸 2구 멀티등 + 현관 신발장 하부 조명 추가	거실 우물천장 간접/매립등(12개소) + 거실 아트월/커튼박스 간접 + 복도간접 + 안방, 침실1, 2 커튼박스 간접 + 안방, 침실1, 2 2구 멀티등(각6세트) + 현관 신발장 하부 조명 추가

※ 조명 업그레이드로 인한 조도는 기본형과 차이가 있으며, 이에 대해 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 유상옵션 선택시, 조명 사양(디자인, 사이즈, 조명 방식 등) 및 설치 위치가 변경될 수 있으며, 타입별 상이하오니 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 선택시, 거실/안방 커튼박스 간접조명은 등박스 내 조명이 설치되며, 침실1/2(84D타입은 조명디자인 업그레이드 중 확장기본형 및 시그니처 스타일룸 1선택시 알파룸 포함) 커튼박스 간접조명은 직접부착형 조명이오니 자세한 사항은 견본주택을 확인하시기 바랍니다.
※ 선택형에 따라 복도등 및 2구 멀티등의 위치와 갯수가 상이할 수 있습니다.

5 시그니처 키친 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처 키친	C. 시그니처 키친2 _ 대형 아일랜드형
평면도			
천장도			
비교	1) 조명 - 작업대용 조명 2EA 2) 마감재 - 벽:타일(300×600) 상판:인조대리석(MMA) 3) 후드 - 침전형 후드(가구장 매립형) 4) 싱크수전 - 유광 수전 5) 가구장 - 여닫이 상부장(2면) / 기본 아일랜드형(1면:여닫이장 + 오픈장)	1) 조명 - 라인 조명 / 매립등 2EA 2) 마감재 - 벽:대형 타일(600×1200) 상판:이탈리아산 세라믹 타일 3) 후드 - 아일랜드형 후드(노출형) 4) 싱크수전 - 무광 수전 5) 가구장 - 플랩 상부장(2면, 블럼, 조명) / 양면 수납 아일랜드 (거실쪽:여닫이장, 주방쪽:서랍장+오픈장)	1) 조명 - 라인 조명 / 매립등 1EA 2) 마감재 - 벽:대형 타일(600×1200) 상판:이탈리아산 세라믹 타일 3) 후드 - 아일랜드형 후드(노출형) 4) 싱크수전 - 무광 수전 5) 가구장 - 플랩 상부장(1면, 블럼, 조명) / 대형 양면 수납 아일랜드 (거실쪽:바테이블+여닫이장, 주방쪽:싱크장+여닫이장+서랍장+오픈장) / 장식장(헤펠레, 조명)

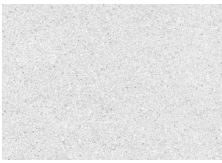
※ 유상옵션 선택시, 다이닝 우물천장 직부등/간접조명은 84A, 84B 타입만 해당되오니 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 선택시, 조명 사양(디자인, 사이즈, 조명 방식 등) 및 설치 위치가 변경될 수 있으며, 타입별 상이하오니 자세한 사항은 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 유상옵션 미선택시 제공되는 인조대리석(MMA) 상판과 옵션 선택시 제공되는 세라믹 상판 모두 재료의 특성상 이음매가 부각될 수 있습니다.
※ 아일랜드의 오픈장은 전자레인지 또는 오븐을 수납할 수 있는 오픈장으로 설치되며, 보유하신 제품크기에 따라 배치가 불가능할 수 있습니다.

6 시그니처 바스 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처바스(샤워형)	C. 시그니처바스(욕조형)
공용욕실		※ 매립수전용 건식벽체 	※ 매립수전용 건식벽체 
설비품목	세면기, 세면수전(유광), 양변기, 수납형 욕조수전, 액세서리류(유광)	세면기, 매립형 세면수전(무광), 비데 일체형 양변기, 매립형 수전 (샤워형), 액세서리류(무광)	세면기, 세면수전(유광), 양변기, 수납형 욕조수전, 액세서리류(유광)
부부욕실	※ 욕조는 측면 수납형 욕조로 시공되며, 석재틀은 시공되지 않습니다. 		
설비품목	세면기, 세면수전(유광), 양변기, 분리형 비데, 수납형 샤워수전, 청소수전, 액세서리류(유광)	세면기, 세면수전(무광), 비데 일체형 양변기, 샤워수전, 청소수전, 액세서리류(무광)	세면기, 세면수전(유광), 양변기, 수납형 욕조수전, 액세서리류(유광)

※ 시그니처 바스 샤워형 옵션 선택 시, 공용욕실/부부욕실 모두 샤워부스가 설치됩니다.
※ 옵션 미 선택 시 기본 욕조 측면에는 엔지니어드스톤이 시공되지 않으며, 측면 수납형 욕조로 시공 됩니다.
※ 옵션 미 선택 시 슬라이딩 욕실장(별도가구 조명 없음)으로 설치되며, 옵션 선택 시 여닫이 욕실장(하부 가구 조명)으로 설치 됩니다.
※ 옵션 선택시, 공용욕실은 매립 수전으로 인하여 건식벽체(약 14cm)가 욕실 안쪽으로 돌출되어 설치됩니다.(모델하우스 반영)
※ 옵션 선택시, 공용욕실 인조석 선반 높이는 미선택시의 높이와 상이합니다.(선택시 약 10cm 높음)
※ 옵션 선택시, 설치되는 여닫이 욕실장 사이즈는 미선택시 설치되는 슬라이딩 욕실장 사이즈보다 가로, 세로 길이가 줄어듭니다.

공용,부부욕실 기본형 / 시그니처바스 마감재 비교

	기본 벽체 타일(600X300)	기본 바닥타일(300X300)	인조강화석 선반	기본 욕실장	기본 욕실헨
기본형				슬라이딩 욕실장 (별도가구 조명 없음)	기본 욕실헨 (주문 제작)
시그니처 바스 옵션형	옵션 벽체타일(600X600)	옵션 바닥타일(300X300)	엔지니어드스톤 선반	옵션 욕실장	옵션 욕실헨
				여닫이욕실장 (하부가구조명)	복합환풍기(히펠 FHD3-C150P)  환기, 건조(제습), 온풍, 헤어&바디드라이

※ 본 공사 시 타일은 패턴 및 나누기가 상이할 수 있으며, 이미지와 실물의 색상 및 패턴은 차이가 있을 수 있습니다.

7 **시그니처 스타일룸1 옵션**

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처 스타일룸1
이미지		
평면도		
비교	1) 조명 – 드레스룸 기본조명(매립등 1EA) 2) 구조 – 파우더/드레스룸 분리, 안방/알파룸 분리 3) 도어 – 가구도어 4) 가구사양 – 화장대/ 포스트형 시스템 가구	1) 조명 – 드레스룸 라인 조명 2) 구조 – 수납 강화형 불박이장, 안방+알파룸간 양개 포켓도어 설치 3) 도어 – 간살 슬라이딩 도어(매립형, AL 프레임+지정유리) 4) 가구사양 – 화장대/불박이장 + 벽판넬 시스템 선반(조명형) 5) 시스템 – 천장형 제습기(코스텔 CDD-600B)

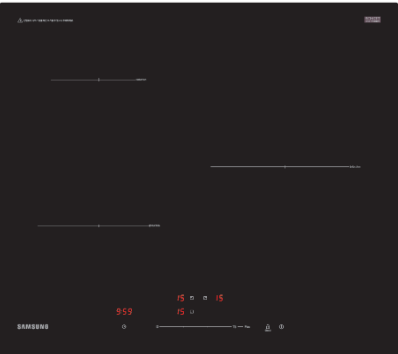
※ 시그니처 스타일룸 유상 옵션 선택 시, 타입별 불박이장 및 시스템선반 사이즈가 상이하오니 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 84D 타입 시그니처 스타일룸 유상 옵션 1안과 2안은 동시 선택이 불가능합니다.(중복 불가)

7 **시그니처 스타일룸2 옵션**

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처 스타일룸2
이미지		
평면도		
비교	1) 조명 – 알파룸 기본 조명(직부등) 2) 구조 – 알파룸 3) 도어 – 목도어	1) 조명 – 드레스룸(알파룸이 변경됨) 라인 조명 2) 구조 – 수납 강화형 불박이장 3) 도어 – 간살 슬라이딩 도어(매립형, AL 프레임+지정유리) 4) 가구사양 – 화장대/불박이장 + 벽판넬 시스템 선반(조명형) 5) 시스템 – 천장형 제습기(코스텔 CDD-600B)

※ 시그니처 스타일룸2 옵션은 84D타입의 알파룸이 드레스룸으로 변경되는 형태입니다.(조명 디자인 업그레이드와 동시 선택시, 변경된 드레스룸에는 커튼박스 간점등이 미적용됩니다.)
※ 시그니처 스타일룸 유상옵션 선택시, 타입별 불박이장 및 시스템선반 사이즈가 상이하오니 계약시 확인하시기 바랍니다.
※ 84D타입 시그니처 스타일룸 유상옵션 1안과 2안은 동시 선택이 불가능합니다. (중복불가)

8 **3구 인덕션 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 3구 인덕션
	
3구 가스쿡탑이 기본 설치 됩니다 린나이코리아(RBR-S3410BSJ)	유해가스 걱정이 없고 청소가 용이한 인덕션 쿡탑으로 설치 됩니다 삼성전자(NZ63T5701AK)

※ 앱 제어 기능이 불포함된 제품입니다.
※ 용기(냄비, 프라이팬)가 인덕션에 사용 가능한지 확인하셔야합니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방 구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수있 습니다

9 **빌트인 전기오븐 옵션**

A. 옵션 미선택	B. 빌트인 전기오븐
	
오픈 수납장으로 시공됩니다	오븐, 그릴 및 전자렌지 기능의 빌트인 전기오븐이 설치됩니다 삼성전자(NQ36A6555CK)

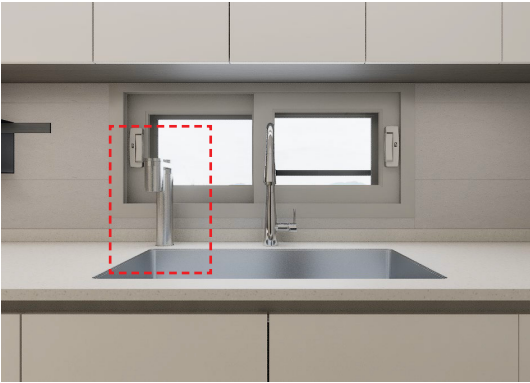
※ 앱 제어 기능이 불포함된 제품입니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

10 빌트인 식기세척기 옵션

A. 옵션 미선택	B. 빌트인 식기세척기
	
가구 여닫이장으로 시공됩니다.	12인용 빌트인 식기세척기가 설치됩니다 삼성전자DW60T7065SS

※ 홈터 가전제어 기능은 아파트 기본 제공 서비스인 'LG+ 홈터'와 연동이 제한될 수 있으며, 제조사의 홈터 서비스(삼성전자-SmartThings, LG전자-ThinQ 등)를 이용하셔야 합니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

11 빌트인 정수기 옵션

A. 옵션 미선택	B. 빌트인 정수기
	
미설치	정수, 냉수, 온수기능의 빌트인 정수기가 설치됩니다 쿠쿠전자CP-AAS100BDS (파우셋+본체)

※ 빌트인 정수기 옵션 선택 시, 싱크대하부에 정수기 본체가 설치됩니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

12 주방 키친핏 냉장고+ 가구세트 옵션

A. 옵션 미선택	B. LG 오브제 냉장고 세트 옵션
	
냉장고장 상부장: 4DOOR 여닫이장 냉장고 배치 공간 사이즈: 가로186 x 높이188 x 깊이70 cm	냉장고장 상부장: 3DOOR 플랩장(위로 열리는 도어) 냉동 전용고: LG전자BC1F2AA (우열림) 냉장 전용고: LG전자BC1L2AA (좌열림) 김치 전용고 : LG전자 BC1K3AAC (좌열림)

※ 홈터 가전제어 기능은 아파트 기본 제공 서비스인 'LG+ 홈터'와 연동이 제한될 수 있으며, 제조사의 홈터 서비스(삼성전자-SmartThings, LG전자-ThinQ 등)를 이용하셔야 합니다.
※ 옵션 냉장고 설치순서는 평면과 관계없이 좌측 냉동고, 중앙 냉장고, 우측 김치 냉장고로 설치되며 순서를 지정하실 수 없으며, 컬러 변경 또한 불가합니다.
※ 주방 키친핏 냉장고 + 상부장 유상옵션 선택시 하부 바닥 마감재는 시공되지 않으며, 미선택시 냉장고를 배치할 공간과 상부장(여닫이장)만 제공됩니다.
※ 키친핏 냉장고는 세미 빌트인 제품으로, 가구와 제품 사이에 틈이 있습니다.
※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전 제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

13 주방TV 옵션

A. 옵션 미선택	B. 주방 TV
	
미설치	13형 와이드 디지털TV가 설치됩니다 코스텔_ CSK-135AA

※ 가전 제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치위 치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전제품의 경우 본 공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품 번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상 옵션 선택에 따라 콘센트의 설치 유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

14 천장형 시스템 에어컨 추가설치 옵션(기본제공 외)

A. 옵션 미선택	B. 천장형 시스템 에어컨 추가 설치_1안	C. 천장형 시스템 에어컨 추가 설치_2안
		
냉매 배관 2개소(거실, 안방)	거실, 주방, 안방에 시스템 에어컨을 추가 설치합니다.	거실, 주방, 안방, 침실1, 2, 알파룸에 시스템 에어컨을 추가 설치합니다.

※ 천장형 시스템 에어컨은 냉방전용 제품의 기본형으로 설치되어 난방, 공기청정기능 가능한 제품이 아니오니 계약시 유의하시기 바랍니다.
※ 천장형 시스템 에어컨의 제조사는 미정이며, 계약자가 개별적으로 선택할 수 없습니다. 또한 추후 선정된 시스템 에어컨 제조사 및 모델에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 컨트롤러는 무선(리모컨)으로 제공되며, 실내기1대당 1개가 제공됩니다.
※ 옵션 선택시 각 세대 실외기실에는 소요 용량에 맞는실외기가 설치되며, 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.
※ 시스템 에어컨 설치로 인하여 우물 천장의 크기/깊이, 에어컨 설치 부위의 천장 높이가 변경될 수 있으며, 시스템 에어컨 위치는 등 기구 위치를 고려하여 변경될 수있습니다.

14-1 천장형 시스템 에어컨 추가 설치 옵션(기본제공 외)_시그니처 스타일룸2 선택시

A. 옵션 미선택	B. 천장형 시스템 에어컨 추가 설치_1안	C. 천장형 시스템 에어컨 추가 설치_2안
		
냉매 배관 2개소(거실, 안방)	거실, 주방, 안방에 시스템 에어컨을 추가 설치합니다.	거실, 주방, 안방, 침실1,2에 시스템 에어컨을 추가 설치합니다.

※ 천장형 시스템 에어컨의 제조사는 미정이며, 계약자가 개별적으로 선택할 수있습니다. 또한 추후 선정된 시스템 에어컨 제조사 및 모델에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 컨트롤러는 무선(리모컨)으로 제공되며, 실내기 1대당 1개가 제공됩니다.
※ 옵션 선택시 각 세대 실외기실에는 소요 용량에 맞는 실외기가 설치되며, 실외기에 추가 에어컨을 연결하여가동할 수 없습니다.
※ 시스템 에어컨 설치로 인하여 우물천장의 크기/깊이, 에어컨 설치 부위의 천장 높이가 변경될 수 있으며, 시스템 에어컨 위치는 등기구 위치를 고려하여 변경될 수 있습니다.
※ 시그니처 스타일룸2 유상 옵션 선택시, 천장형 시스템 에어컨 추가 설치 2안을 선택하시면 알파룸에서 변경된 드레스룸은 제습기가 설치되므로 천장형 시스템 에어컨이 설치되지 않습니다

15 전열 교환기 업그레이드 옵션

A. 옵션 미선택	B. 청정 환기 시스템	C. 청정 환기 각실 제어 시스템	D. 청정 환기 각실 제어 시스템 (시그니처 스타일룸 2 선택시)
			
기본형 전열교환기 (브랜드 미결정)가 설치됩니다	공기질 센서가 내장된 에어모니터가 세대당1대 지급됩니다	공기질 센서가 내장된 룸 컨트롤러가 각 실에 설치됩니다	※ 거실, 안방, 침실1, 침실2, 알파룸 제어시스템 설치 공기질 센서가 내장된 룸 컨트롤러가 각 실에 설치됩니다 (알파룸에서 변경되는 드레스룸은 각실 제어 제외)

※ 공기 청정형 전열 교환기 업그레이드 유상 옵션의 제조사는 경동 나비엔 제품으로 선정될 예정이며, 계약자가 개별적으로 선택할 수 없습니다.

16 외부 창호 유리난간

A. 옵션 미선택		B. 외부 창호 유리난간	
거실	안방	거실	안방
			
기본형 금속 난간대가 설치됩니다		유리난간형 창호가 거실과 안방에 설치됩니다	

※ 유리난간 설치 유무로 인한 외부 입면 및 경관 관련 변경사항에 대해 충분히 설명을 듣고 이에 따른 외부 입면 등의 차이를 인지하였으므로, 향후 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 유리 난간이 설치된 창밖만 개폐가 가능하고, 난간이 설치되지 않은창 쪽은 개폐가 불가한 고정창(이중창의 경우 외부창호)으로 시공되므로 견본주택에서 반드시 확인하시기 바랍니다.
※ 유리 난간 적용 창호의 경우 사다리차 이용이 불가합니다. 이를 어기고 사다리차 이용하다가 발생하는 모든 사고의 책임은 입주자에게 있음을 명확히 인지하고 계약하시기 바랍니다.