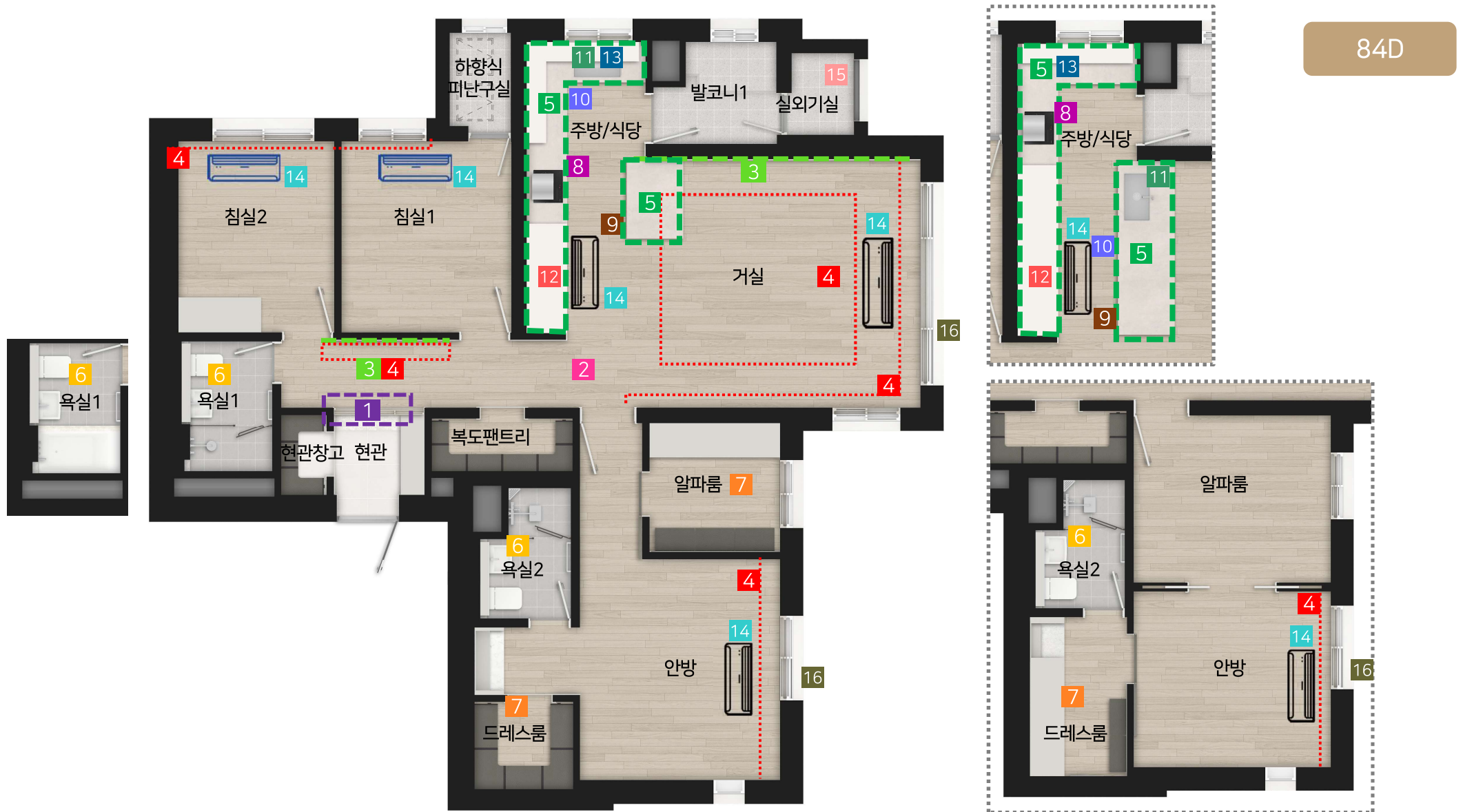




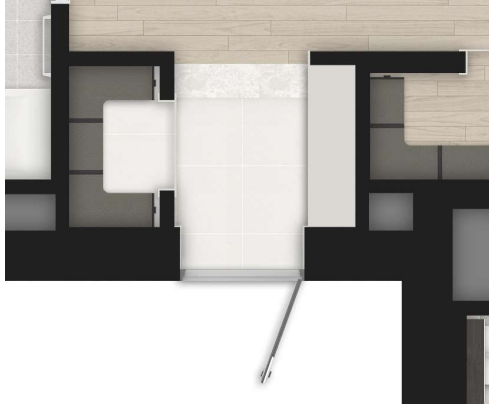
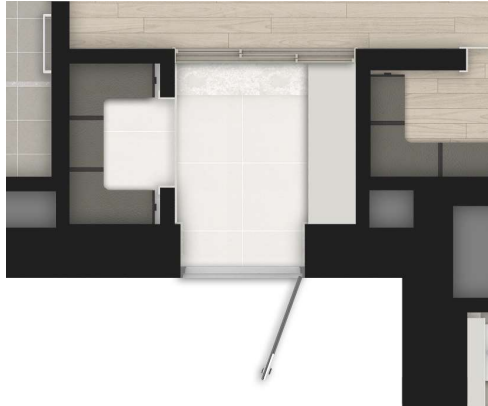
※ 84타입의 경우 확장시 다른 타입과 달리 안방 비확장 발코니가 없으며, 이에 대한 이익을 제기할 수 없습니다.

→ 사유: 84타입은 향이 좋지 않아 특화시켜 다른타입과 달리 안방과 연계된 알파룸을 추가함.

(단, 84타입은 안방 발코니가 없는 관계로 전동빨래건조대 옵션 선택 불가)

84D

1 현관 중문 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 현관 중문 (리니어 모터 자동문)
이미지		
설명	미설치	슬림한 프레임의 리니어 모터 자동문으로 인테리어 스타일에 맞추어 디자인되어 있습니다. 슬림 알루미늄 프레임 + 디자인 유리 (5T강화유리 + 비산방지필름)
금액 (VAT포함)	-	1,860,000 원
선택형	-	(인)

※ 현관 중문 디자인은 본 공동주택 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구는 할 수 없습니다.

※ 현관 중문의 하부 레일은 바닥 마감재보다 돌출됩니다.

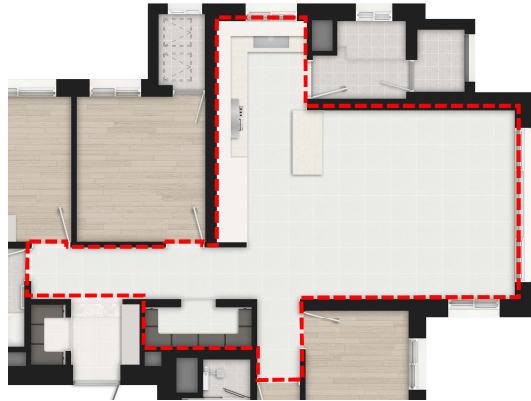
※ 84A, 84C, 84D타입은 옵션 미선택시, 신발장 측면에 벽체가 시공됩니다.

※ 현관 중문의 유리도어에는 비산 방지 필름이 시공됩니다.

※ 본공사시, 바닥 프레임의 형태, 보강 방식, 상세 치수는 변경될 수 있습니다.

84D

2 거실/주방/복도 바닥재 업그레이드 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 거실/주방/복도 바닥재 업그레이드
이미지		
설명	광폭 강마루 (침실과 동일한 광폭 강마루)	인테리어 스타일에 맞춰 밝은 색상의 라빠또(반무광) 포세린 타일(600*600)로 시공됩니다. 타일과 마루의 경계부분에 재료분리대가 시공됩니다.
금액 (VAT포함)	-	1,280,000 원
선택형	-	(인)

※ 옵션 미선택시, 침실과 동일한 광폭 강마루로 시공됩니다.

※ 바닥 마감 특성상 패턴이 균일하지 않을 수 있으며, 허용오차 내 요철이 발생할 수 있습니다.

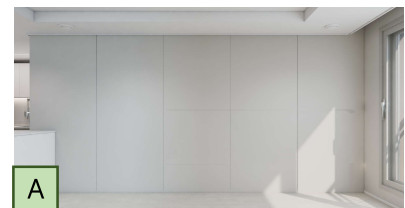
※ 본공사시 마감재 나누기는 변경될 수 있습니다.

※ 바닥 타일 옵션 선택 시, 사용상 부주의에 따른 낙상사고 발생에 유의해야 하며, 사업주체 및 시공사는 이에 책임지지 않습니다.

※ 빌트인 가구 하부에는 옵션 선택여부와 관계없이 마루, 타일 등 별도의 마감재가 시공되지 않습니다.

84D

3 거실,복도 벽 시트 패널 옵션

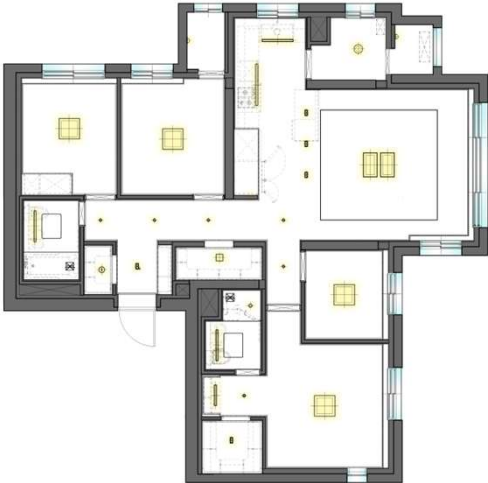
구분	A. 옵션 미선택	B. 거실/복도 벽 시트 패널
이미지		  
설명	벽지	시트 패널
금액 (VAT포함)	-	1,360,000 원
선택형	-	(인)

※ 옵션 미선택시, 벽지로 시공됩니다.

※ 옵션 선택시, 시트판넬 범위가 타입별 상이하므로 타입별 범위를 확인하시고 계약하시길 바랍니다.

84D

4 조명 디자인 업그레이드 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 조명 디자인 업그레이드
이미지		
설명	일반 우물천장과 직부조명이 설치됩니다.	거실 우물천장 간접/매립등(12개소) + 거실 아트월/커튼박스 간접 + 복도 간접 + 안방,침실1,2,알파룸 간접 + 안방,침실1,2,알파룸 2구 멀티등(각 6세트)으로 변경 + 현관 신발장 하부조명 추가
금액 (VAT포함)	-	4,770,000 원
선택형	-	(인)

※ 유상옵션 선택시, 84D타입은 알파룸도 포함됩니다.

※ 유상옵션 선택시, 거실/안방 커튼박스 간접조명은 등박스 내 조명이 설치되며, 침실1/2 커튼박스 간접조명은 직접부착형 조명이오니 자세한 사항은 견본주택을 확인하시기 바랍니다.

※ 유상옵션 선택시, 조명 사양(디자인, 사이즈, 조명 방식 등) 및 설치 위치가 변경될 수 있으며, 타입별 범위를 확인하시고 계약하시길 바랍니다.

조명 디자인 업그레이드 안내

옵션

VR 영상화면을 통해 더 자세히 기본/옵션을 확인하실 수 있습니다

기본



거실



직부등 (2EA)

안방, 침실 1,2



직부등 (1EA)

옵션



거실



우물천장 간접등
아트월 커튼박스 간접등

안방, 침실 1,2
알파룸



매입등

안방



커튼박스 간접등

침실 1,2
알파룸



커튼박스 라인등

복도



픽처레일 간접등

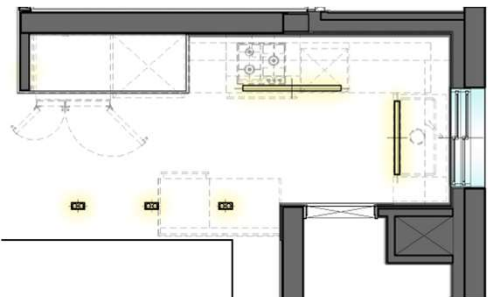
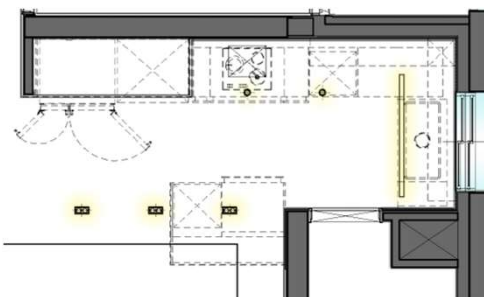
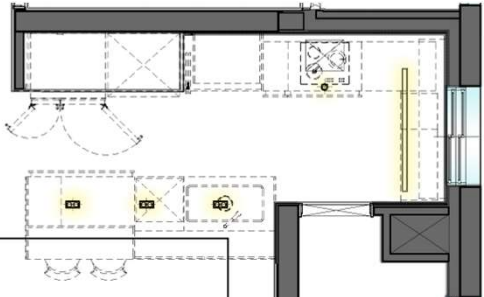
현관



신발장 하부조명

84D

5 시그니처 키친 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처 키친1	C. 시그니처 키친2_대형 아일랜드형
이미지	평면도 	평면도 	평면도 
	천장도 	천장도 	천장도 
금액 (VAT포함)	-	4,870,000 원	11,810,000 원
선택형	-	(인)	(인)

※ 유상옵션 선택 시, 조명 사양(디자인, 사이즈, 조명 방식 등) 및 설치위치가 변경될 수 있습니다.

9. ※ MMA상판과 세라믹 상판 모두 재료의 특성상 이음매가 부각될 수 있습니다.

시그니처 키친 기본/옵션 비교

- VR 영상화면을 통해 더 자세히 평면, 천장을 확인하실 수 있습니다
- 시그니처 키친/시그니처 키친2 옵션마다 가구 구성이 변경되오니 아래 이미지 참고바랍니다
- 84C, 84D타입에만 적용되는 시그니처 키친2 옵션 선택시 싱크볼이 아일랜드장으로 위치가 변경됩니다
- 타입별 시그니처 키친 옵션 형태 및 항목이 상이하오니 계약시 확인하시기 바랍니다



| 기본형 |



| 시그니처 키친 옵션형 |



| 시그니처 키친2 옵션형 |

	기본형	시그니처 키친 옵션형	시그니처 키친2 옵션형
조명	작업대용 조명 2EA	라인 조명 / 매립등 2EA	라인 조명 / 매립등 1EA
마감재	벽: 타일(300x600) 상판: 인조대리석(MMA)	벽: 대형 타일(600*1200) 상판: 이탈리아산 세라믹 타일	벽: 대형 타일(600*1200) 상판: 이탈리아산 세라믹 타일
후드	침니형 후드(가구장 매립형)	아일랜드형 후드(노출형)	아일랜드형 후드(노출형)
싱크수전	유광 수전	무광 수전	무광 수전
가구장	여닫이 상부장(2면) / 기본 아일랜드	플랩 상부장(2면) / 양면 수납 아일랜드	플랩 상부장(1면) / 대형 양면 수납 아일랜드 / 장식장

84D

6 시그니처 바스 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처 바스(샤워형)	C. 시그니처 바스(욕조형)
이미지	공용 욕실 		
	부부 욕실 		
금액 (VAT포함)	-	6,120,000 원	6,900,000 원
선택형	-	(인)	(인)

※ 시그니처 바스 샤워형 옵션 선택시, 공용욕실/부부욕실 모두 샤워부스가 설치됩니다.

※ 옵션 미선택시 기본 욕조 측면에는 엔지니어드 스톤이 시공되지 않으며, 측면 수납형 욕조로 시공됩니다.

※ 옵션 미선택시 슬라이딩 욕실장(별도 가구조명 없음)으로 설치되며, 옵션 선택시 여닫이 욕실장(하부 가구조명)으로 설치됩니다.

공용욕실 기본형/ 시그니처 바스 (샤워형/욕조형) 비교

기본형



시그니처 바스(샤워형) 옵션형



시그니처 바스(욕조형) 옵션형



기본형 설비 품목



욕조는 측면 수납형 욕조로 시공되며, 석재들은 시공되지 않습니다

시그니처 바스 옵션형 설비품목



부부욕실 기본형/ 시그니처 바스 비교

기본형



시그니처 바스 옵션형

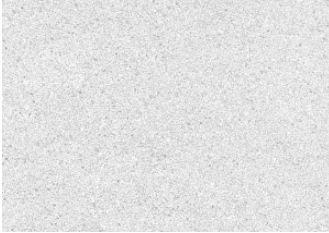
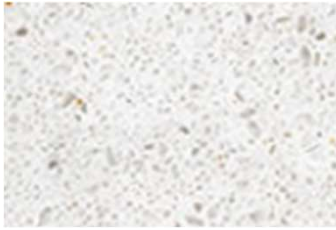


기본형 설비 품목



시그니처 바스 옵션형 설비품목



	기본형	시그니처 바스 옵션형
기본형	기본형 벽체 타일 (600X300)  기본형 바닥 타일 (300X300)  인조강화석 선반  기본 욕실장 슬라이딩 욕실장 (별도 가구조명 없음) 기본 욕실헨 기본 욕실헨 (주문제작)	옵션형 벽체 타일 (600X600)  옵션형 바닥 타일 (300X300)  엔지니어드스톤 선반  옵션 욕실장 여닫이 욕실장 (하부 가구조명) 옵션 욕실헨 복합 환풍기 (힘펠)  환기, 건조(제습), 온풍, 헤어&바디드라이

※ 본공사시 타일은 패턴 및 나누기가 상이할 수 있으며, 이미지와 실물의 색상 및 패턴은 차이가 있을 수 있습니다.

84D

7 시그니처 스타일룸 1 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처 스타일룸 1
이미지		
설명	1) 기본 조명 (매립등) 2) 파우더 / 드레스룸 분리, 안방 / 알파룸 분리 3) 가구도어 4) 화장대 / 포스트형 시스템가구	1) 라인 조명 2) 수납강화형 붙박이장, 안방 + 알파룸 통합 후 포켓도어 설치 3) 간살 슬라이딩 도어 (AL프레임+지정유리) 4) 화장대 / 붙박이장 + 벽판넬 시스템 선반(조명형) 5) 천장형 제습기
금액 (VAT포함)	-	3,630,000 원
선택형	-	(인)

※ 시그니처 스타일룸 유상옵션 선택시, 타입별 붙박이장 및 시스템선반 사이즈가 상이하오니 계약시 확인하시기 바랍니다.

※ 84D타입 시그니처 스타일룸 유상옵션 1안과 2안은 동시 선택이 불가합니다.(중복 불가)

※ 시그니처 스타일룸 1 옵션 선택시, 안방과 알파룸이 통합됩니다.

시그니처 스타일룸 기본/옵션 비교



| 기본형 |



| 시그니처 스타일룸 |

	기본형	시그니처 스타일룸
조명	매립등 1EA	라인 조명
구조	안방 / 알파룸 분리	수납강화형 붙박이장 안방 + 알파룸 통합 후 포켓도어 설치
도어	가구 도어	간살 슬라이딩 도어
가구사양	화장대 / 포스트형 시스템가구	화장대 / 붙박이장 + 벽판넬 시스템선반 (조명형)
시스템	-	천장형 제습기

84D

7 시그니처 스타일룸 2 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 시그니처 스타일룸 2
이미지		
설명	1) 기본 조명 (직부등) 2) 알파룸 3) 목도어	1) 라인 조명 2) 수납강화형 붙박이장 3) 간살 슬라이딩 도어 (AL프레임+지정유리) 4) 화장대 / 붙박이장 + 벽판넬 시스템 선반(조명형) 5) 천장형 제습기
금액 (VAT포함)	-	4,790,000 원
선택형	-	(인)

※ 시그니처 스타일룸 2 옵션은 84D타입의 알파룸이 드레스룸으로 변경되는 형태입니다.

※ 시그니처 스타일룸 유상옵션 선택시, 타입별 붙박이장 및 시스템선반 사이즈가 상이하오니 계약시 확인하시기 바랍니다.

※ 84D타입 시그니처 스타일룸 유상옵션 1안과 2안은 동시 선택이 불가합니다.(중복 불가)

※ 84D타입 시그니처 스타일룸 유상옵션 2안 선택시, 1안과 다르게 화장대는 미설치 됩니다.

시그니처 스타일룸2 기본/옵션 비교



| 기본형 |



| 시그니처 스타일룸2 |

	기본형	시그니처 스타일룸2
조명	직부등 1EA	라인 조명
구조	알파룸	수납강화형 붙박이장
도어	목도어	간살 슬라이딩 도어
가구사양	-	화장대 / 붙박이장 + 벽판넬 시스템선반 (조명형)
시스템	-	천장형 제습기

84D

8 3구 인덕션 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 3구 인덕션
이미지		
설명	3구 가스쿡탑이 기본 설치됩니다 린나이코리아 RBR-S3410BSJ	유해가스 걱정이 없고 청소가 용이한 인덕션 쿡탑으로 설치됩니다 삼성전자 NZ63T5701AK
금액 (VAT포함)	-	590,000 원
선택형	-	(인)

- ※ 용기(냄비, 프라이팬)가 인덕션에 사용가능한지 확인하셔야 합니다.
- ※ 가전제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
- ※ 가전제품의 경우 본공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
- ※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

84D

9 빌트인 전기오븐 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 빌트인 전기오븐
이미지		
설명	오픈 수납장으로 시공됩니다	오븐,그릴 및 전자렌지 기능의 빌트인 전기 오븐이 설치됩니다 삼성전자 NQ36A6555CK
금액 (VAT포함)	-	330,000 원
선택형	-	(인)

※ 가전제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전제품의 경우 본공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

84D

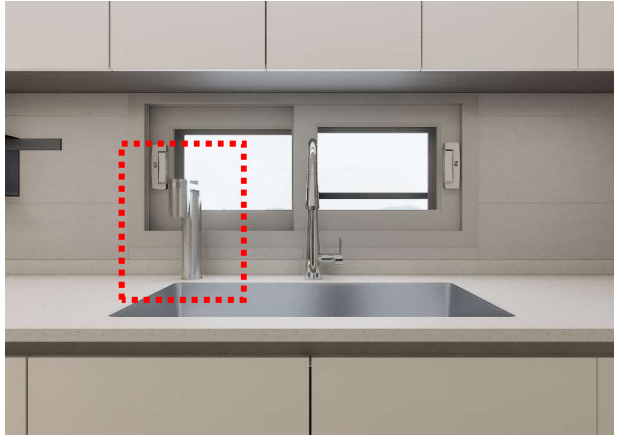
10 빌트인 식기세척기 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 빌트인 식기세척기
이미지		
설명	가구 여닫이장으로 시공됩니다.	12인용 빌트인 식기세척기가 설치됩니다 삼성전자 DW60T7065SS
금액 (VAT포함)	-	880,000 원
선택형	-	(인)

※ 가전제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전제품의 경우 본공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

84D

11 빌트인 정수기 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 빌트인 정수기
이미지		
설명	미설치	정수,냉수,온수 기능의 빌트인 정수기가 설치됩니다 쿠쿠전자 CP-AAS100BDS (파우셋+본체)
금액 (VAT포함)	-	1,050,000 원
선택형	-	(인)

- ※ 빌트인 정수기 옵션 선택시, 싱크대 하부에 정수기 본체가 설치됩니다.
- ※ 가전제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
- ※ 가전제품의 경우 본공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
- ※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

84D

12 주방 키친핏 냉장고 + 가구 세트 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. LG 오브제 냉장고 세트 옵션
이미지		
제품	냉장고장 상부장 : 4DOOR 여닫이장 냉장고 배치공간 사이즈 : 가로 186 x 높이188 x 깊이 70 cm	냉장고장 상부장 : 3DOOR 플랩장 (위로 열리는 도어) 냉동전용고 : LG전자 BC1F2AA (우 열림) 냉장전용고 : LG전자 BC1L2AA (좌 열림) 김치전용고 : LG전자 BC1K3AAC (좌 열림)
금액 (VAT포함)	-	4,880,000 원
선택형	(인)	(인)

- ※ 옵션 냉장고 설치 순서는 평면과 관계없이 좌측 냉동고, 중앙 냉장고, 우측 김치냉장고로 설치되며 순서를 지정하실 수 없으며, 컬러변경 또한 불가합니다.
- ※ 주방 키친핏 냉장고+상부장 유상옵션 선택시 하부 바닥 마감재는 시공되지 않습니다.
- ※ 키친핏 냉장고는 세미 빌트인 제품으로, 가구와 제품 사이에 틈이 있습니다.
- ※ 가전제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
- ※ 가전제품의 경우 본공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
- ※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

84D

13 주방 TV 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 주방 TV
이미지		
설명	미설치	13형 와이드 디지털 TV가 설치됩니다 코스텔 _ CSK-135AA
금액 (VAT포함)	-	630,000 원
선택형	-	(인)

※ 가전제품은 타입 및 주방구조에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
※ 가전제품의 경우 본공사 투입시점에는 제조사의 사정에 따라 제품번호가 변경될 수 있습니다.
※ 가전 유상옵션 선택에 따라 콘센트의 설치유무, 위치, 회로가 변경될 수 있습니다.

14 천장형 시스템 에어컨 추가 설치 옵션 (기본제공 외)

구분	A. 옵션 미선택	B. 천장형 시스템 에어컨 추가 설치_1안	B. 천장형 시스템 에어컨 추가 설치_2안
이미지	-		
설명	냉매배관 2개소(거실, 안방)	거실, 주방, 안방에 시스템에어컨을 추가 설치합니다.	거실, 주방, 안방, 침실 1, 2, 알파룸에 시스템에어컨을 추가 설치합니다.
금액 (VAT포함)	-	3,880,000 원	7,750,000 원
선택형	-	(인)	(인)

※ 천장형 시스템에어컨은 냉방전용제품의 기본형으로 설치되어 난방, 공기청정이 가능한 제품이 아니오니 계약시 유의하시기 바랍니다.

※ 천장형 시스템에어컨의 제조사는 미정이며, 계약자가 개별적으로 선택할 수 없습니다. 또한 추후 선정된 시스템 에어컨 제조사 및 모델에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.

※ 컨트롤러는 무선(리모컨)으로 제공되며, 실내기 1대당 1개가 제공됩니다.

※ 옵션 선택시 각 세대 실외기실에는 소요용량에 맞는 실외기가 설치되며, 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다.

※ 시스템에어컨 설치로 인하여 우물천장의 크기/깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이가 변경될 수 있으며, 시스템 에어컨 위치는 등기구 위치를 고려하여 변경될 수 있습니다.

84D

16 전열교환기 업그레이드 옵션

구분	A. 옵션 미선택	B. 청정 환기 시스템	B. 청정 환기 각실 제어시스템
이미지			
설명	기본형 전열교환기(브랜드 미결정)가 설치됩니다	공기질 센서가 내장된 에어모니터가 세대당 1대 지급됩니다	공기질 센서가 내장된 룸 컨트롤러가 각실에 설치됩니다
금액 (VAT포함)	-	910,000 원	3,050,000 원
선택형	-	(인)	(인)

※ 공기청정형 전열교환기 업그레이드 유상옵션의 제조사는 경동나비엔 제품으로 선정될 예정이며, 계약자가 개별적으로 선택할 수 없습니다.

84D

17 외부 창호 유리난간

구분	A. 옵션 미선택		B. 외부 창호 유리난간	
	거실	안방	거실	안방
이미지				
설명	기본형 금속 난간대가 설치됩니다		유리난간형 창호가 거실과 안방에 설치됩니다	
금액 (VAT포함)	-		1,410,000 원	
선택형	-		(인)	

※ 유리난간이 설치된 창밖만 개폐가 가능하고, 난간이 설치되지 않은 창밖은 개폐가 불가능한 고정창(이중창의 경우 외부창호)으로 시공되므로 견본주택에서 반드시 확인하시기 바랍니다.
 ※ 유리난간 적용 창호의 경우 사다리차 이용이 불가합니다. 이를 어기고 사다리차 이용하다가 발생하는 모든 사고의 책임은 입주자에게 있음을 명확히 인지하고 계약하시기 바랍니다.
 ※ 84D타입의 경우 안방창호에 설치됩니다.